Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio y luminoso apartamento en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- A un paso de la playa y de Puerto Banús.
- Urbanización cerrada con seguridad.
- Vistas panorámicas.
- Recientemente reformado.
- Espacio diáfano.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situado en una zona residencial de Nueva Andalucía. Supermercados, cafeterías acogedoras, restaurantes de moda, diversas instalaciones deportivas y un centro comercial se encuentran a pocos minutos a pie.

El emblemático puerto deportivo de Puerto Banús, conocido por sus boutiques de lujo, elegantes clubes y animada vida nocturna, está a tan solo 15 minutos a pie. La playa también es fácilmente accesible a pie, lo que convierte esta ubicación en un lugar especialmente atractivo tanto para residencia permanente como para vacaciones.

La urbanización es un complejo residencial cerrado y seguro con un ambiente andaluz auténtico y acogedor. El complejo cuenta con una preciosa piscina comunitaria y exuberantes jardines mediterráneos.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie total construida: 163 m²
Superficie interior: 100 m²
Superficie de la terraza: 63 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Apartamento reformado en la 4ª planta.

Con materiales y acabados de alta calidad, el interior ofrece una fusión de estilo contemporáneo y elementos naturales.
Grandes ventanales que proporcionan abundante luz natural y vistas a la terraza.
Orientación sureste.
La terraza ofrece vistas al extenso paisaje montañoso que rodea el valle del campo de golf y es ideal para recibir invitados o comer al aire libre.
Espacio diáfano.
Cocina práctica con electrodomésticos Miele y una isla perfecta para desayunar.
Comedor integrado.
2 dormitorios, 2 baños.
Suelos de baldosas grises de gran formato.
Incluye trastero y plaza de aparcamiento privada.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Iluminación LED.
Persianas motorizadas.
Armarios empotrados hechos a medida.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamento renovado de primera clase en venta a un paso de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 100 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.