



Apartamento en planta baja en venta a pocos metros de la playa en Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 199704

🏠 635.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento contemporáneo reformado en venta en un complejo residencial frente al mar en Elviria, Marbella

DESTACADO

- Complejo residencial tranquilo frente al mar con varias piscinas.
- A poca distancia de las mejores playas y servicios.
- Espacios abiertos.
- Inversión ideal. (Permiso turístico incluido)
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situado en una urbanización tranquila frente al mar con varias piscinas, incluyendo una piscina infantil y una piscina de agua salada, rodeada de preciosos jardines comunitarios. **A pocos minutos a pie de una de las hermosas playas de Elviria** (1700 m de largo y 30 m de ancho), varios chiringuitos y los populares clubes de playa Estrella del Mar y Plage Casanis.

El centro de Elviria también está cerca, donde encontrará una amplia selección de restaurantes, boutiques y otros servicios.

El campo de golf más cercano está a solo 5 minutos en coche. Marbella y Puerto Banús se encuentran a 15-20 minutos en coche.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 79 m²

Superficie de la terraza: 25 m²

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

Apartamento en planta baja en excelente estado.

Recientemente **reformado con un estilo contemporáneo** y materiales de alta calidad.

Orientación oeste.

Un **encantador diseño interior de estilo bohemio mediterráneo**, con detalles en madera natural y una distribución diáfana que transmite calidez y tranquilidad.

Una **soleada terraza acristalada** rodea gran parte del salón y, gracias a su diseño abierto y su exuberante vegetación, ofrece un **sereno ambiente mediterráneo**.

Grandes ventanales proporcionan abundante luz natural y una fluida transición entre el interior y el exterior.

Acogedor salón con comedor y zona de estar.

Cocina de alta gama, equipada con electrodomésticos Siemens y una isla con placa de cocción y zona de comedor.

2 dormitorios, 2 baños.

Suelos de baldosas color crema.

Otras características:

Aire acondicionado.

Armarios empotrados.

Iluminación LED.

Ducha exterior.

Permiso de alquiler turístico incluido.



Apartamento en planta baja en venta a pocos metros de la playa en Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 199704

🏠 635.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a pocos metros de la playa en Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 199704

🏠 635.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a pocos metros de la playa en Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 199704

🏠 635.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.