



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento de 4 dormitorios en venta, en primera línea de playa, cerca de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- A un paseo de todos los servicios y del puerto deportivo.
- Completamente reformado en estilo contemporáneo.
- Ubicado en una urbanización cerrada.
- Licencia turística disponible.
- Capacidad para 8 a 10 personas.
- Alta rentabilidad: inversión ideal.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Ubicación ideal y codiciada, a un paso de todo.

El famoso puerto deportivo de Puerto Banús, las boutiques de lujo y El Corte Inglés se encuentran a 15 minutos a pie. A un paso del paseo marítimo entre San Pedro y Puerto Banús, repleto de chiringuitos e instalaciones para deportes acuáticos, y a un paso de clubes como La Sala Beach (5 minutos) y Ocean Club (10 minutos).

Junto a Puerto Banús se encuentra la Milla de Oro, donde podrá caminar o ir en bicicleta por las playas y chiringuitos hasta el centro de Marbella.

Varios campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche.

Paradas de autobús con destino a Puerto Banús, Marbella centro, San Pedro y Estepona, con conexión directa al aeropuerto de Málaga.

Los residentes de este **complejo cerrado de estilo andaluz** también disfrutan de jardines comunitarios, piscina y aparcamiento.

LA VILLA

En cifras:

Superficie construida: 128 m²

Superficie de terraza: 29 m²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción:

Apartamento en planta baja en un complejo residencial de estilo andaluz.

Completamente reformado, incluyendo nuevas ventanas, puertas, suelos, fontanería, instalaciones eléctricas, cocina y baños.

Materiales de alta calidad.

Orientación sur.

En la parte trasera, el apartamento tiene acceso directo a los jardines y la piscina comunitarios.

Distribución diáfana.

Espacioso y luminoso salón con sala de TV y comedor.

La cocina se integra perfectamente con el salón y está equipada con electrodomésticos de alta calidad.

4 dormitorios, 3 baños, 2 de ellos en suite.

Tiene capacidad para alojar cómodamente hasta 8 personas, y hasta 10 con sofá cama, ideal para alquiler vacacional.

Suelos de baldosas de alta calidad.

Aparcamiento seguro disponible dentro de la urbanización.

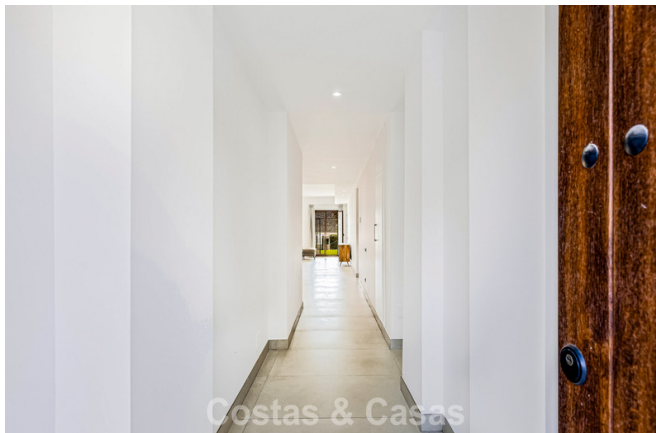
Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.

Permiso turístico disponible.



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo reformado en venta a dos pasos de la playa y del centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 128 m² 🏠 de terraza 29 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199777

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.