Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800

1.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espaciosa villa de estilo tradicional español en venta en el oeste de Estepona

DESTACADO

- A poca distancia de la playa y de los servicios locales.
- Vistas panorámicas al mar.
- Amplios espacios exteriores.
- 7 dormitorios, 6+1 baños.

UBICACIóN

Situada en una atractiva y consolidada zona residencial a solo 600 metros de la playa.

Todos los servicios diarios, desde supermercados e instalaciones deportivas hasta colegios y el nuevo hospital de Estepona, están a solo unos minutos en coche.

En solo 10 minutos, podrá llegar al pintoresco centro de Estepona, con su encantador paseo marítimo, restaurantes y boutiques.

Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar son fácilmente accesibles gracias a las conexiones directas con las principales carreteras cercanas. Esto hace que la ubicación sea ideal tanto para residencia permanente como para una segunda residencia.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.195 m²
Superficie construida: 608 m²
Superficie de terraza: 136 m²
Dormitorios: 7
Baños: 6
Aseo de invitados

General:

Amplia parcela elevada, rodeada de vegetación.
Piscina rodeada de **amplias y soleadas terrazas**.

La acogedora terraza cubierta, con **cocina exterior** y un acogedor comedor, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de reuniones sociales.
Orientación sur.
Impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Descripción:

Una espaciosa villa independiente de auténtico estilo andaluz, realzada con sutiles toques escandinavos en el interior.
Utilizando materiales naturales.
Diseño interior luminoso y fresco con distribución abierta.
Sala de estar diáfana con una chimenea.
Comedor integrado.
Moderna cocina abierta con una gran isla de cocción, con encimera deslizante que la transforma en comedor o espacio de trabajo.
7 dormitorios, 6 baños y un aseo independiente.
Suelos de baldosas de gran tamaño de alto brillo con una sutil textura de mármol.
Lavadero.
Garaje integrado.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Ducha exterior.
Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800

1.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800 | **1.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800 | **1.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800 | **1.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800

1.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800 | **1.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800 | **1.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

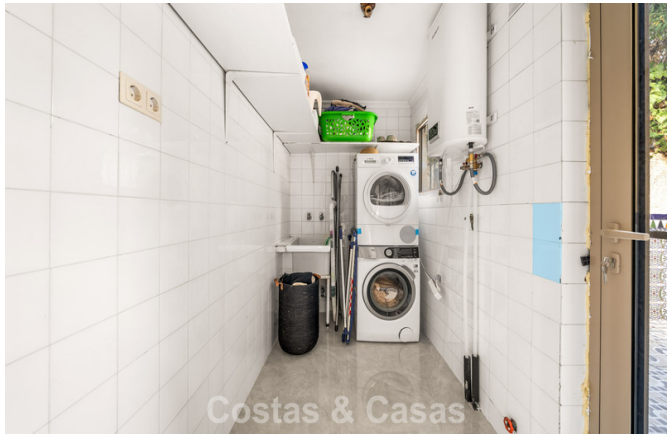
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Auténtica villa mediterránea con magníficas vistas al mar en venta al oeste del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1195 m² | Construidos 608 m² | de terraza 136 m² | 7 | 6 | Ref. 199800

1.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.