



Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏗️ Construidos 1159 m² 📄 - 🛏️ 6 🚿 6 # Ref. 200111

🏷️ 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa exclusiva de lujo en venta con vistas panorámicas en Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Obra maestra de la arquitectura moderna
- Interiores amplios
- Vistas panorámicas a la montaña, al golf y al mar
- Apartamento de invitados integrado
- Amueblada y lista para entrar a vivir

LA UBICACIÓN

Todas las comodidades diarias, así como varias playas magníficas, se encuentran a tan solo cinco minutos en coche.

En los alrededores inmediatos se sitúan varios campos de golf prestigiosos, entre ellos El Paraíso Golf Club con su campo de campeonato de 18 hoyos, Atalaya Golf & Country Club con dos impresionantes campos de 18 hoyos, y el prestigioso Los Flamingos Golf.

También hay dos clubes de tenis y pádel de alta calidad en las cercanías para los aficionados al deporte.

El pintoresco pueblo de Benahavís, conocido por su variada oferta gastronómica, se encuentra a unos diez minutos.

San Pedro de Alcántara y Puerto Banús también están muy cerca, ofreciendo una amplia selección de playas, boutiques, restaurantes y opciones de ocio.

LA VILLA

En cifras:

parcela: 1.500 m²

superficie construida total: 1.159 m²

superficie interior construida: 794 m²

terrazas: 250 m²

6 dormitorios

6 baños

aseo de invitados

3 plantas

General:

Parcela amplia y completamente vallada en una posición de esquina.

Espacios exteriores de bajo mantenimiento con amplias terrazas y una piscina infinita.

Zona cubierta con cocina exterior y barbacoa, ideal para cenas al aire libre.

Un gran solárium ofrece espacio adicional de relajación con jacuzzi y zona lounge.

Orientación **suroeste**.

Su posición elevada permite disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar, a los campos de golf y a las montañas circundantes

Descripción:

Villa independiente que destaca por su arquitectura contemporánea y líneas depuradas.

Diseñada con esmero y acabados de alta calidad.

Interior excepcionalmente abierto y luminoso, **con un patio central** que aporta luz natural adicional.

Puertas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados que crean una transición fluida entre interior y exterior, integrando las vistas panorámicas al mar en las zonas de estar.

El salón dispone de una zona de estar moderna y un espacio de trabajo.

Cocina minimalista a medida con isla, electrodomésticos de alta gama y barra de desayuno integrada.

Comedor integrado.

6 dormitorios, 6 baños y un aseo independiente.

Suelos de gran formato en piedra natural.

La planta inferior incluye un **cine en casa de estilo loft** y una **sala social con bar privado**, diseñada para reuniones.

Gimnasio completamente equipado con **sauna y hammam adyacentes**.

Apartamento de invitados integrado que ofrece privacidad adicional con su propia cocina, dormitorio con baño y salón cómodo.

Trastero.

Lavadero.

Aparcamiento privado para cuatro coches con plataforma giratoria para facilitar la maniobra.

Otras características:

Ascensor privado

Aire acondicionado frío/calor

Calefacción central

Suelo radiante en los baños

Doble acristalamiento

Armarios empotrados a medida

Barandillas de vidrio

Sistema domótico avanzado

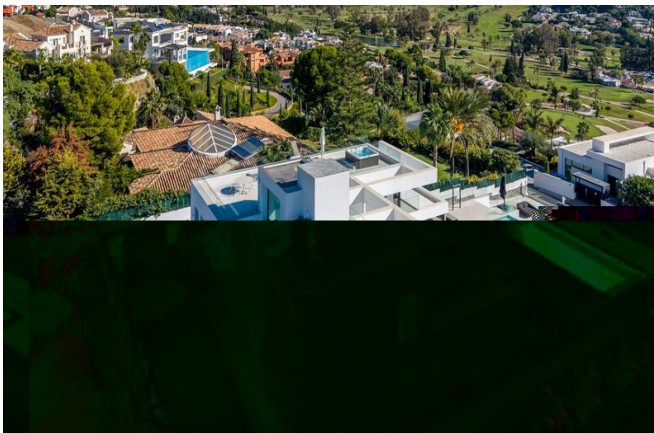
Iluminación LED interior y exterior

Paneles solares

Sistema de alarma con cámaras CCTV

Sistema de sonido integrado

Mobiliario de alta calidad



Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏗️ Construidos 1159 m² 📏 - 🛏️ 6 📶 6 # Ref. 200111

🏷️ 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏗️ Construidos 1159 m² 📄 - 🛏️ 6 📶 6 # Ref. 200111

🏠 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



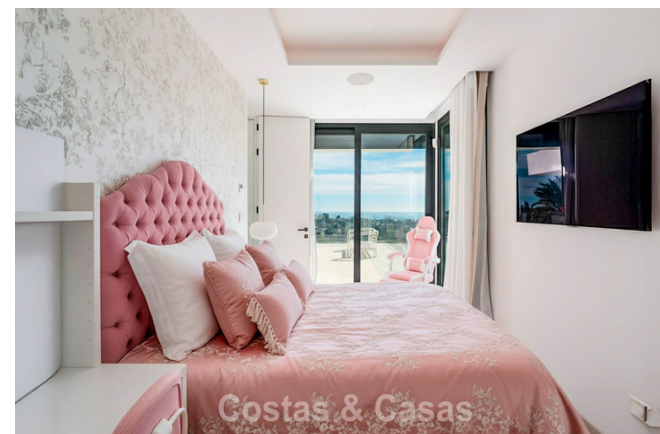
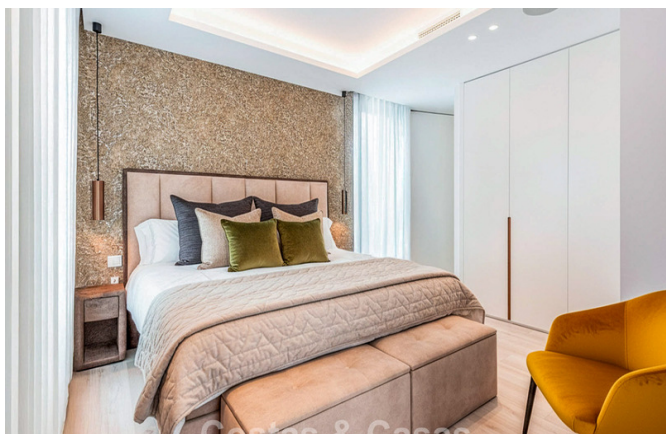
Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏠 Construidos 1159 m² 📏 - 🛏 6 🚿 6 # Ref. 200111

🏠 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



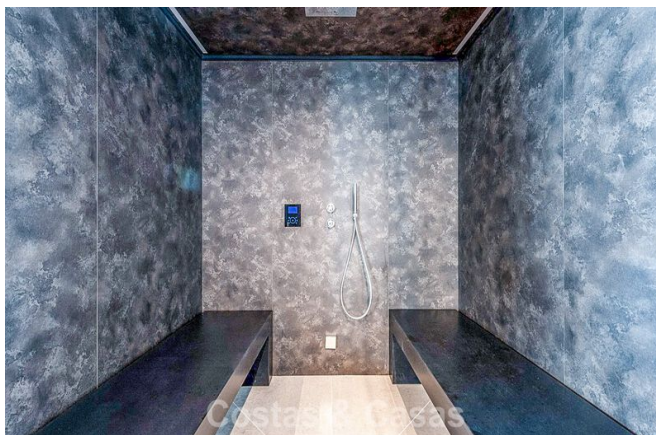
Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏠 Construidos 1159 m² 📏 - 🛏 6 📺 6 # Ref. 200111

🏠 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏠 Construidos 1159 m² 📏 - 🛏 6 🚿 6 # Ref. 200111

🏠 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Listo para entrar a vivir, villa de diseño de última generación con vistas panorámicas en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m² 🏗️ Construidos 1159 m² 📐 - 🛋️ 6 🗺️ 6 # Ref. 200111

📄 4.980.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.