



Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏠 Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo exclusiva en venta, en primera línea de golf en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Junto al campo de golf
- Amplios espacios interiores y exteriores
- Vistas al golf, a la montaña y al mar
- Piscina climatizada interior y exterior
- 6 dormitorios, 7+2 baños
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Situada en **primera línea del campo de golf de La Quinta**, en el municipio de Benahavís.

Ubicada en un entorno natural y verde, rodeada de algunos de los clubes de golf más reconocidos de la región, como Los Arqueros, Aloha, Las Brisas y Los Naranjos.

Todos los servicios diarios están al alcance, con el centro de San Pedro a solo cinco minutos en coche.

El icónico puerto deportivo de Puerto Banús, conocido por sus boutiques de lujo y su animada vida nocturna, se encuentra a solo diez minutos en coche.

Gracias a la conexión directa con la carretera costera A-7, la accesibilidad es excepcionalmente fluida.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.009 m²

Superficie interior construida: 771 m²

Superficie de terrazas: 225 m²

Dormitorios: 6

Baños: 7

2 aseos de invitados

Piscina: 14 m

3 plantas

General:

Amplia parcela en **posición elevada**.

La vegetación mediterránea aporta al jardín un carácter suave y natural que se integra perfectamente con el entorno.
Las amplias terrazas diseñadas con esmero ofrecen varias zonas para relajarse, comer y disfrutar de las vistas.
Terraza con pérgola y cocina exterior, equipada con barbacoa y bar.
Magnífica **piscina infinita climatizada de 14 metros con asientos sumergidos** y una zona **chill-out hundida**.

Descripción:

La arquitectura combina líneas contemporáneas limpias y simétricas con sutiles influencias mediterráneas, dando como resultado una villa elegante y atemporal.

Construida con materiales de alta calidad cuidadosamente seleccionados y detalles de acabado refinados.

Orientación sureste.

Vistas despejadas a los campos de golf, a la emblemática montaña La Concha y al mar Mediterráneo.

Imponente hall de entrada con techo de doble altura.

Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles integrados que aportan abundante luz natural y crean una transición fluida entre interior y exterior.

Diseño de planta abierta.

Salón luminoso y espacioso con zona de TV y comedor.

La cocina de alta gama hecha a medida se integra a la perfección con el salón y está equipada con electrodomésticos Gaggenau y barra de desayuno.

6 dormitorios, 7 baños y 2 aseos de invitados.

Elegante **zona social** en la planta inferior con salón de TV, bar y spa con **piscina interior climatizada**, sauna y **gimnasio**.

Lavandería equipada con electrodomésticos Miele.

Garaje integrado para 2 coches con punto de carga para vehículos eléctricos.

Otras características

Aire acondicionado Daikin para frío y calor

Chimenea moderna

Doble acristalamiento

Barandillas de vidrio en la terraza

Sistema de sonido Sonos

Sistema avanzado de domótica

Armarios empotrados

Suelos de cerámica italiana

Iluminación LED interior y exterior

Sistema de riego automático



Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏗️ Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 # Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



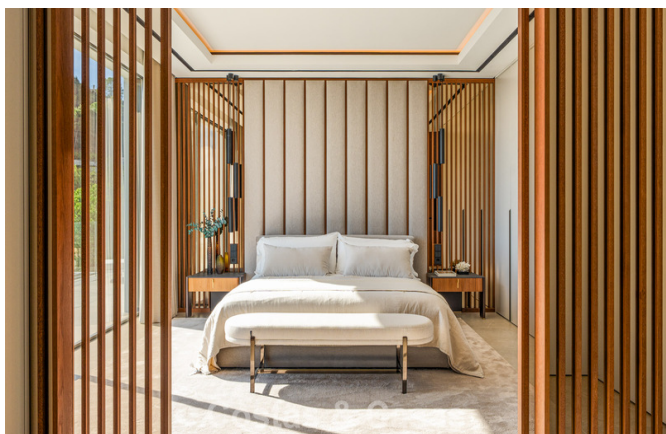
Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏠 Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏠 Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



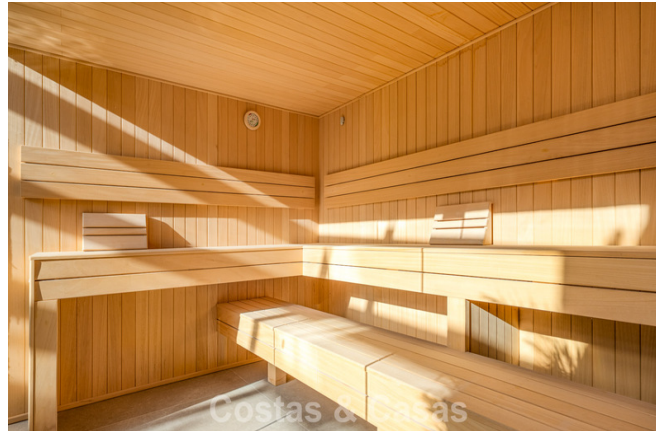
Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏠 Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo con vistas al golf y al mar en venta en La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1009 m² 🏠 Construidos 771 m² 🏠 de terraza 225 m² 🚪 6 🗺️ 7 🏷️ Ref. 200800

🏠 6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.