Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888

5.945.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo mediterránea moderna con impresionantes vistas al mar en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Renovada con lujo.
- Interior luminoso y abierto.
- 5 dormitorios, 5+2 baños.
- Amplio jardín con piscina.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una urbanización tranquila y bien mantenida en el municipio de Benahavís.
A solo unos minutos en coche de servicios esenciales, con tiendas y colegios a 5 minutos.
Rodeada de campos de golf de prestigio.
San Pedro y Puerto Banús son fácilmente accesibles en solo 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.109 m²
Superficie interior construida: 483 m²
Terrazas: 155 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseos de invitados: 2

General:

Ubicada en una amplia parcela completamente vallada.
Jardín paisajístico cuidado y piscina integrada con un lounge hundido al lado.
Terrazas abiertas y cubiertas con espacio suficiente para relajarse.
Orientación sur.
Vistas increíbles al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa independiente con arquitectura mediterránea moderna.
Reformada con estilo, utilizando materiales de alta calidad y marcas premium.
Distribución abierta y cómoda con un interior muy luminoso.
Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados que llenan el interior de luz natural y conectan perfectamente el interior con el exterior.
Acogedor **salón de TV** con chimenea.
Comedor integrado.
Cocina abierta equipada con electrodomésticos Gaggenau, amplio almacenamiento y una isla de cocina con zona de desayuno.
5 dormitorios, 5 baños y 2 aseos.
Despacho.
Sótano con ambiente cálido, con sala de TV junto a la chimenea y un bar, ideal para recibir familiares y amigos con comodidad y estilo.
Gimnasio totalmente equipado, con sauna **finlandesa y sala de masajes**.
Lavadero equipado con electrodomésticos Miele.
Cuarto técnico.
Garaje interior para 2 coches.
Carport adicional.

Otras características:
Aire acondicionado Daikin para frío y calor.
Calefacción por suelo radiante en toda la villa.
Suelo radiante eléctrico en los baños.
Sistema aerotérmico para producción de agua caliente.
Chimenea(s) eléctrica(s).
Sistema domótico.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados a medida.
Suelos de porcelana.
Suelos de madera en los dormitorios y el sótano.
Iluminación LED interior y exterior.
Preinstalación de sistema de alarma.
Sistema de riego.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo renovada de primera clase en venta, situada en una comunidad preferida en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa | Parcela 1109 m² | Construidos 483 m² | de terraza 155 m² | 5 | 5 | Ref. 200888 | **5.945.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.