Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100

2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporánea totalmente renovada en venta a poca distancia a pie de la playa en San Pedro, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada, lado playa en San Pedro, a poca distancia de todos los servicios.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Villa completamente renovada junto a la playa.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en una zona residencial, a pocos pasos del campo de golf y a solo 10 minutos caminando de la playa.
Todos los servicios diarios como centros médicos, colegios, supermercados, restaurantes, bares y una parada de autobús se encuentran al alcance de la mano.
A solo cinco minutos en coche se encuentra Puerto Banús, un enclave internacionalmente conocido con boutiques de lujo y un animado puerto deportivo.
Puerto Banús también es fácilmente accesible a pie o en bicicleta por el paseo marítimo.

LA VILLA

En cifras::

Parcela: 800 m²
Superficie construida: 251 m²
Terrazas: 110 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Parcela llana y completamente vallada.
Exterior cuidado con jardín paisajístico, terrazas con encanto y piscina privada integrada.
Zona de fitness al aire libre.
Amplias terrazas soleadas con espacio suficiente para zonas lounge.
Vistas al jardín, al entorno y vistas parciales a la montaña.

Descripción:

Villa independiente con estilo mediterráneo contemporáneo.
Totalmente renovada y modernizada con los más altos estándares.
Interior de concepto abierto con distribución fluida.
Luminoso salón con zona de TV junto a la chimenea.
Los grandes ventanales correderos crean una transición perfecta entre interior y exterior.
Cocina a medida con isla central, barra integrada y electrodomésticos Miele de alta gama.
La cocina conecta directamente con una cocina exterior ampliada, equipada con barbacoa y bar integrados.
Comedor adyacente.
5 dormitorios completamente equipados, cada uno con baño en suite, además de un aseo de invitados independiente.
La planta superior está completamente dedicada al dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada soleada.
Suelos de baldosas de gran formato en toda la vivienda.
Lavadero con electrodomésticos Miele.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea moderna.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Iluminación LED interior y exterior.
Sistema de alarma con cámaras CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 800 m² | Construidos 251 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 201100 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.