



Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa contemporánea totalmente renovada en venta a poca distancia a pie de la playa en San Pedro, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada, lado playa en San Pedro, a poca distancia de todos los servicios.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Villa completamente renovada junto a la playa.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada en una zona residencial, a pocos pasos del campo de golf y a solo 10 minutos caminando de la playa.

Todos los servicios diarios como centros médicos, colegios, supermercados, restaurantes, bares y una parada de autobús se encuentran al alcance de la mano.

A solo cinco minutos en coche se encuentra Puerto Banús, un enclave internacionalmente conocido con boutiques de lujo y un animado puerto deportivo.

Puerto Banús también es fácilmente accesible a pie o en bicicleta por el paseo marítimo.

LA VILLA

En cifras::

Parcela: 800 m²

Superficie construida: 251 m²

Terrazas: 110 m²

Dormitorios: 5

Baños: 5

Aseo de invitados

2 plantas

General:

Parcela llana y completamente vallada.

Exterior cuidado con jardín paisajístico, terrazas con encanto y piscina privada integrada.

Zona de fitness al aire libre.

Amplias terrazas soleadas con espacio suficiente para zonas lounge.

Vistas al jardín, al entorno y vistas parciales a la montaña.

Descripción:

Villa independiente con estilo mediterráneo contemporáneo.

Totalmente renovada y modernizada con los más altos estándares.

Interior de concepto abierto con distribución fluida.

Luminoso salón con zona de TV junto a la chimenea.

Los grandes ventanales correderos crean una transición perfecta entre interior y exterior.

Cocina a medida con isla central, barra integrada y electrodomésticos Miele de alta gama.

La cocina conecta directamente con una cocina exterior ampliada, equipada con barbacoa y bar integrados.

Comedor adyacente.

5 dormitorios completamente equipados, cada uno con baño en suite, además de un aseo de invitados independiente.

La planta superior está completamente dedicada al dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada soleada.

Suelos de baldosas de gran formato en toda la vivienda.

Lavadero con electrodomésticos Miele.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea moderna.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.

Iluminación LED interior y exterior.

Sistema de alarma con cámaras CCTV.



Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



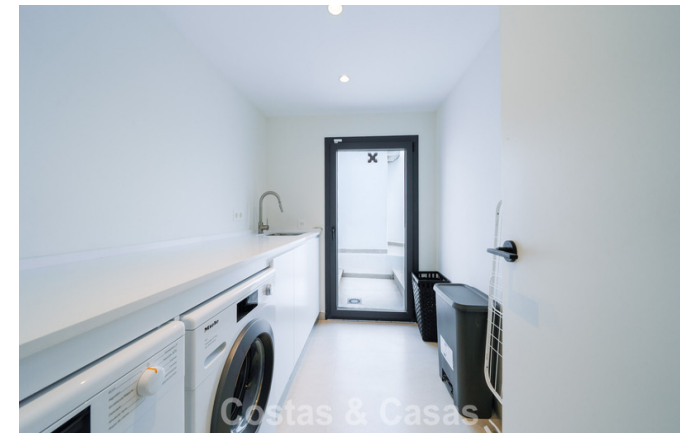
Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo mediterráneo moderno en venta a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 251 m² 🏠 de terraza 110 m² 🚗 5 🚗 5 # Ref. 201100

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.