Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento de lujo en venta en un complejo resort de primera clase en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 200666 **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento en venta en un complejo exclusivo en Nueva Andalucía, Marbella

Destacado

- Comunidad cerrada con seguridad permanente.
- Confort y lujo a nivel resort, con numerosas instalaciones.
- Amplia terraza.
- Orientación sur.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una posición elevada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, rodeado de campos de golf de primer nivel como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha Golf, cada uno con su propio club social.
Para las necesidades diarias, los residentes pueden acudir a la cercana zona comercial de Nueva Andalucía o al gran centro comercial El Corte Inglés en Puerto Banús, a pocos minutos en coche.
La prestigiosa Milla de Oro, famosa por sus servicios de lujo y resorts de cinco estrellas como Marbella Club y Puente Romano, se encuentra a menos de diez minutos en coche.
El complejo residencial está **completamente cerrado y cuenta con seguridad 24/7 y videovigilancia**. Los residentes disfrutan de una **amplia gama de servicios**, incluyendo limpieza, conserjería y gestión de alquileres.
Los jardines subtropicales, cuidadosamente diseñados, crean un oasis verde alrededor de cuatro piscinas exteriores, incluida una piscina infantil, además de una **piscina cubierta climatizada de longitud olímpica**. La residencia también dispone de una **zona wellness con spa y gimnasio**, una **sala de reuniones** para ocho personas, un **club infantil con parque infantil**, un **putting green privado**, una bodega, un restaurante, servicio de transporte y muchas otras instalaciones.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 88 m²
Terrazas: 30 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Apartamento en un complejo líder de cinco estrellas.
Orientación sur.
Vistas a los jardines comunitarios y a la piscina, con el mar parcialmente visible al fondo.
Terraza parcialmente cubierta equipada con zona **chill-out y mesa de comedor**.

Grandes puertas correderas que permiten la entrada de abundante luz natural y crean un ambiente luminoso y aireado.
Salón luminoso con zona de estar y comedor.
Cocina totalmente equipada con pasaplatos hacia el salón.
2 dormitorios, 2 baños.
Amplio trastero.
Garaje subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado.
Doble acristalamiento.
Suelos de mármol.
Armarios empotrados.
Persianas.
Amueblado

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta en un complejo resort de primera clase en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 200666 **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta en un complejo resort de primera clase en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 200666 **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta en un complejo resort de primera clase en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 200666 **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Apartamento de lujo en venta en un complejo resort de primera clase en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 200666 **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.