Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado de 3 dormitorios en venta en un complejo en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Complejo exclusivo y muy demandado en primera línea de playa
- Mágicas vistas al mar
- Reforma moderna de alta calidad
- Amplias terrazas con sauna, cocina exterior y zona chill-out
- Listo para entrar a vivir

UBICACIóN Y COMPLEJO

Ubicado en un complejo cerrado en primera línea de playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona.
El complejo ofrece acceso directo a la playa y a un encantador paseo marítimo, ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta junto a la costa.
A lo largo del paseo marítimo se encuentran varios restaurantes de prestigio, entre ellos el emblemático Tikitano Beach y Las Dunas.
A poca distancia en coche se encuentra el exclusivo Villa Padierna Golf Club, un lujoso resort con tres campos de golf de 18 hoyos, clínica de bienestar y restaurantes de alta cocina.
Todos los servicios diarios y varios supermercados se encuentran a menos de 10 minutos en coche.
Este conocido y prestigioso complejo de playa fue diseñado por un reconocido estudio de arquitectura, famoso por su elegante y atemporal arquitectura andaluza.
La urbanización es completamente cerrada y cuenta con seguridad 24 horas y servicio de conserjería.
Los residentes disfrutan de jardines subtropicales cuidadosamente diseñados, dos piscinas y un gimnasio.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 163 m²
Superficie de terrazas: 96 m²
3 dormitorios, 2 baños
2 niveles

Descripción:

Ático de lujo de dos plantas con una experiencia excepcional de vida interior-exterior.
Reformado con un nivel de acabados excepcionalmente alto.
Orientación suroeste.

Impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, rodeado de palmeras y elegancia mediterránea.
Amplio salón con chimenea y grandes ventanales que dan acceso a la soleada terraza.
Zona de comedor integrada.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele e isla central con barra de desayuno.
3 dormitorios y 2 baños.
La espaciosa suite principal en la planta superior dispone de un lujoso baño en suite, un elegante vestidor y acceso directo a dos terrazas privadas a ambos lados de la suite.
La **terraza frontal** es perfecta para comer al aire libre y relajarse, equipada con **cocina exterior totalmente instalada**, zona lounge y agradable espacio de comedor.
La **terraza trasera privada** y protegida garantiza **total privacidad y está diseñada como un oasis de bienestar con sauna y cómoda zona chill-out.**
Lavadero.
Sueloss de baldosas en tono crema.
Trastero y garaje subterráneo.

Otras características
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante en los baños
Chimenea moderna
Doble acristalamiento
Armarios empotrados a medida con iluminación ambiental
Iluminación LED
Sistema de sonido Bang & Olufsen
Sistema de alarma

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

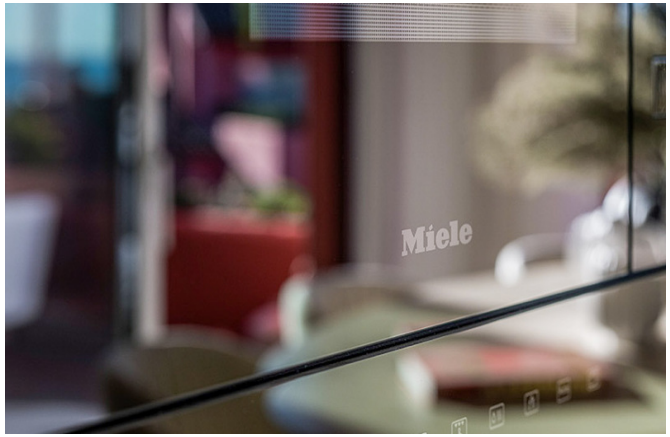
Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplio ático en venta con vista al mar en un icónico complejo, primera línea de playa entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 163 m² de terraza 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.