



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo de alta gama en venta en una comunidad cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Villa arquitectónica de nivel excepcional
- Diseño moderno con distribución diáfana
- Vistas panorámicas al mar
- Piscinas interior y exterior
- 6 dormitorios, 7+3 baños
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Esta villa se encuentra en una **urbanización cerrada que forma parte de un exclusivo resort de golf**, situada en las colinas de Benahavís.

Todos los servicios esenciales, como tiendas y colegios, se encuentran a corta distancia en coche, aproximadamente a cinco minutos.

En los alrededores hay una amplia oferta de restaurantes de alta calidad, bares acogedores, zonas de ocio animadas y supermercados.

El puerto deportivo de Puerto Banús y la encantadora localidad de San Pedro de Alcántara están a tan solo diez minutos en coche, mientras que el centro de Marbella se alcanza en unos quince minutos.

Además, el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía se encuentra a pocos minutos de la propiedad.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 960 m²
Superficie construida: 943 m²
Terrazas: 239 m²
Dormitorios: 6
Baños: 7
Aseos de cortesía: 3
3 plantas

General:

Parcela elevada y completamente vallada.

Exteriores cuidados con césped y jardines florales.

Espectacular piscina infinity con jacuzzi integrado y cine exterior adyacente.

Terrazas soleadas con zonas lounge y **cocina exterior con barbacoa**, ideales para veladas de verano y reuniones elegantes con vistas al mar.

Orientación sur.

Magníficas vistas a paisajes verdes, con el mar Mediterráneo y el Estrecho de Gibraltar en el horizonte.

Descripción:

Villa de lujo ultramoderna con diseño contemporáneo y acabados de primera calidad.

Construida con líneas limpias, amplias superficies acristaladas y espacios abiertos.

Los grandes ventanales correderos de suelo a techo aportan abundante luz natural y crean una conexión perfecta entre el interior y las amplias terrazas.

Amplio y luminoso salón con zona de estar y comedor.

Cocina Danespan de alta gama equipada con electrodomésticos Gaggenau e isla central.

6 dormitorios, 7 baños y 3 aseos independientes.

Gimnasio totalmente equipado con sala de masajes anexa.

Zona **wellness con piscina interior climatizada, sauna, baño turco, jacuzzi de agua fría, baño aromático y zona de relax.**

Bodega climatizada.

Sala de ocio con mesa de billar y bar.

Despacho profesional.

Suelos de baldosas de gran formato de alta calidad.

Lavadero.

Trastero.

Varias salas técnicas.

Garaje interior para 2 vehículos.

Otras características:

Techos altos

Aire acondicionado frío/calor

Chimeneas modernas (varias)

Doble acristalamiento

Barandillas de cristal en terrazas

Armarios empotrados

Iluminación LED interior y exterior

Paneles solares

Sistema de alarma con cámaras CCTV



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🗝 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



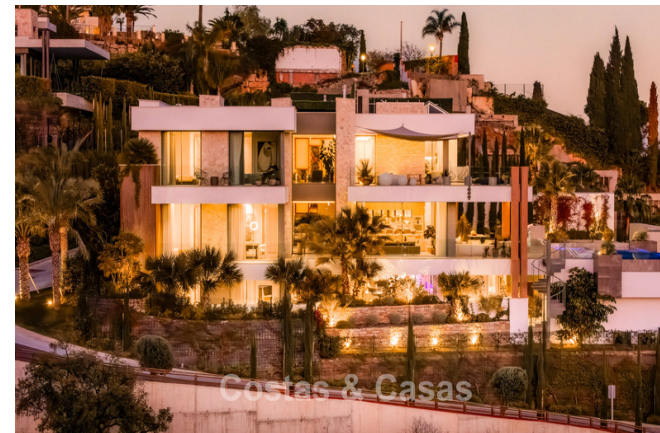
Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa Parcela 960 m² Construidos 943 m² de terraza 239 m² 6 7 Ref. 201300

10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de diseño vanguardista en venta con vistas panorámicas al mar, dentro de un prestigioso resort de golf, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 943 m² 🏠 de terraza 239 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 201300

🏠 10.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.