



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de diseño moderno en venta dentro de un resort de golf entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Primera línea de golf dentro de un resort cerrado con seguridad 24 horas
- Vistas panorámicas al campo de golf y al mar
- Interior diáfano y muy luminoso
- Solárium con jacuzzi y cocina exterior
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Situada en una tranquila **zona de villas sobre una parcela elevada, en primera línea de golf y dentro de un exclusivo resort de golf** en la New Golden Mile. La playa, el centro de Estepona y una amplia oferta de restaurantes, boutiques y beach clubs de estilo se encuentran a menos de 10 minutos. San Pedro y Puerto Banús (Marbella) están a solo 5–10 minutos en coche, con fácil acceso a todos los servicios. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a aproximadamente 45 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.006 m²
Superficie construida: 674 m²
Terrazas: 249 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseos de invitados: 2
3 plantas + solárium

General:

Amplia parcela elevada junto al campo de golf

Jardín cuidado con abundante vegetación tropical

Orientación suroeste

Piscina infinita de agua salada rodeada de terrazas soleadas

Gran solárium con cocina exterior totalmente equipada, **barbacoa integrada**, jacuzzi y tumbonas
Magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo

Descripción:

Villa independiente de arquitectura contemporánea y líneas limpias

Materiales de lujo y acabados de alta calidad

Grandes ventanales correderos de suelo a techo que integran el interior con el exterior y aportan abundante luz natural

Diseño interior moderno y elegante

Amplia zona de estar con salón de TV y comedor integrado

Cocina abierta de alta gama equipada con electrodomésticos Siemens y un diseño funcional

6 dormitorios, 6 baños y 2 aseos

Gimnasio totalmente equipado con sauna, baño turco y piscina de inmersión fría

Zona de ocio con sala de TV, área de juegos y bar sofisticado

Bodega acristalada a medida

Sala de seguridad (panic room)

Varias zonas de almacenamiento

Sala técnica

Cochera para 2 vehículos

Características adicionales:

Ascensor privado a todas las plantas

Aire acondicionado frío/calor

Suelo radiante en toda la vivienda

Chimenea

Suelos de madera

Suelos porcelánicos de gran formato en tono crema

Armarios empotrados a medida

Doble acristalamiento

Barandillas de cristal en las terrazas

Iluminación LED

Ducha exterior



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🛏 6 🗺 6 # Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🚪 6 🗺️ 6 # Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 1006 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 249 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 201414

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa contemporánea en venta en primera línea de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

 Casa  Parcela 1006 m²  Construidos 674 m²  de terraza 249 m²  6  6  Ref. 201414

 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.