Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Adosado de alta gama renovado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

## DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella
- Urbanización cerrada y bien mantenida
- Cerca de todos los servicios
- Vivienda de concepto abierto
- Diseño interior modernizado y contemporáneo
- Amplias terrazas y jardín privado
- Listo para entrar a vivir

## UBICACIóN

Situado en una **exclusiva y segura urbanización** en la parte norte de la famosa Milla de Oro de Marbella.
A poca distancia a pie se encuentran el lujoso Hotel Puente Romano y el emblemático Marbella Club Hotel. La ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y privacidad, con fácil acceso al animado estilo de vida de la playa y al centro de Marbella.
La residencia se encuentra cerca de la Mezquita del Rey Abdul Aziz, conocida por su impresionante arquitectura andalusí-árabe, y está rodeada de jardines cuidadosamente diseñados y elegantes palmeras.
El centro de Marbella se alcanza en menos de 10 minutos. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a unos 40 km y el Aeropuerto de Gibraltar a 85 km.

## EL ADOSADO

### En cifras:

Superficie construida: 295 m²
Superficie interior construida: 200 m²
Superficie de terrazas: 95 m²
Jardín privado
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
3 plantas + solárium

### Descripción

**Adosado completamente renovado en un estilo mediterráneo tradicional.**
Reformado cuidadosamente con un enfoque contemporáneo y utilizando marcas de alta calidad.
Orientación oeste.
**Los ventanales de suelo a techo** aportan abundante luz natural, creando un ambiente abierto, luminoso y espacioso.
Acogedor **solárium con zona lounge**, espacio para barbacoa y un ambiente ideal para comer al aire libre.
**Zona de estar de concepto abierto** con salón de TV y comedor.
Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Miele y barra de desayuno.
**4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.**
Lavadero equipado con electrodomésticos Siemens.
Suelos de baldosas de gran formato en tonos crema.
Trastero.
Garaje privado con acceso directo a la vivienda.

Otras características:
Sistema de climatización Airzone
Suelo radiante en los baños
Chimenea
Doble acristalamiento
Carpintería a medida
Iluminación LED

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

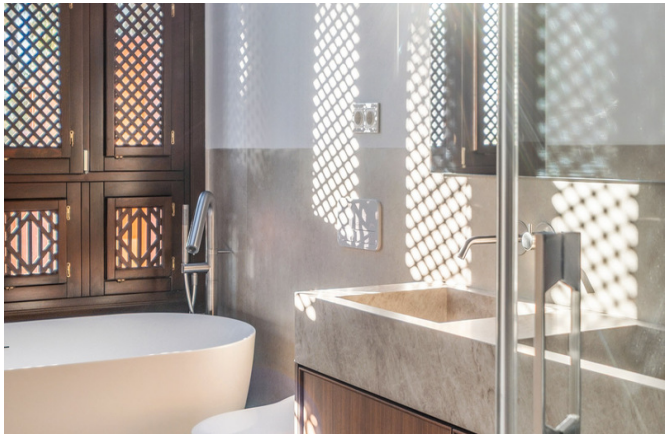
Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Adosado de lujo modernizado de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 200 m² de terraza 95 m² 4 4 Ref. 201410 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.