Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de lujo con vistas panorámicas al mar en venta en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios necesarios
- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas
- Vistas panorámicas.
- Orientación suroeste.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una **comunidad cerrada y de pequeño tamaño**, en una **posición elevada y privilegiada** en las colinas de Marbella. La urbanización cuenta con **seguridad 24 horas** y las zonas comunes incluyen dos piscinas, jardines cuidadosamente mantenidos y aparcamiento privado para los residentes.
A tan solo unos minutos en coche se encuentran los prestigiosos campos de golf de la región, una exquisita oferta gastronómica y el animado puerto deportivo de Puerto Banús.
Gracias a su ubicación estratégica, ofrece un rápido acceso a la autopista, lo que permite llegar fácilmente al aeropuerto de Málaga y al encantador municipio de Estepona.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 164 m²
Superficie de terrazas: 24 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Ático en excelente estado.
Construido con materiales de alta calidad.
Interior luminoso y de concepto abierto.
Orientación suroeste.
Vistas panorámicas al mar Mediterráneo, que se extienden hasta la costa africana y el Estrecho de Gibraltar.
La terraza está equipada con una **moderna pérgola electrónica y cortinas de cristal**, lo que permite transformarla fácilmente en un perfecto salón de invierno en cuestión de segundos.
Gracias a los grandes ventanales, los espacios interiores y exteriores se integran de forma natural.

Amplia y **luminosa zona de estar de casi 50 m²** con una acogedora sala de TV y chimenea.
Comedor integrado.
Cocina independiente totalmente equipada.
Dos dormitorios, cada uno con baño en suite.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.
Suelos de mármol.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

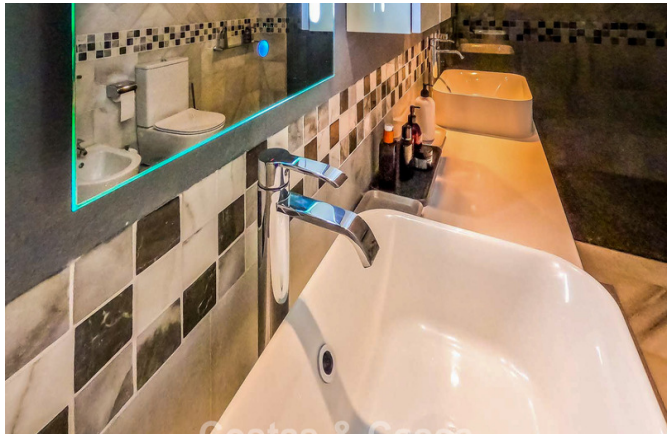
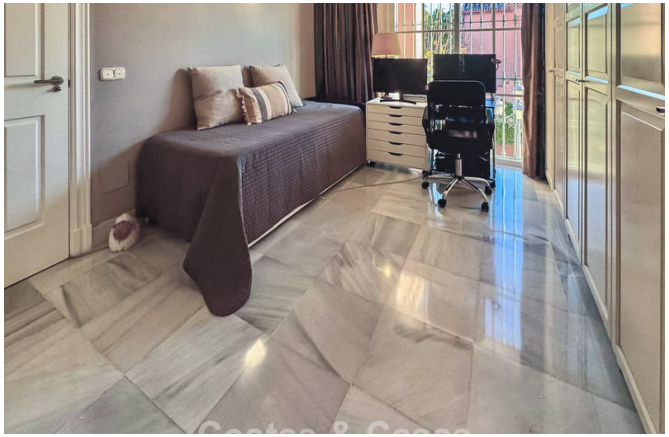
Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático listo para entrar a vivir con impresionantes vistas al mar en venta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 164 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 202002-S **649.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.