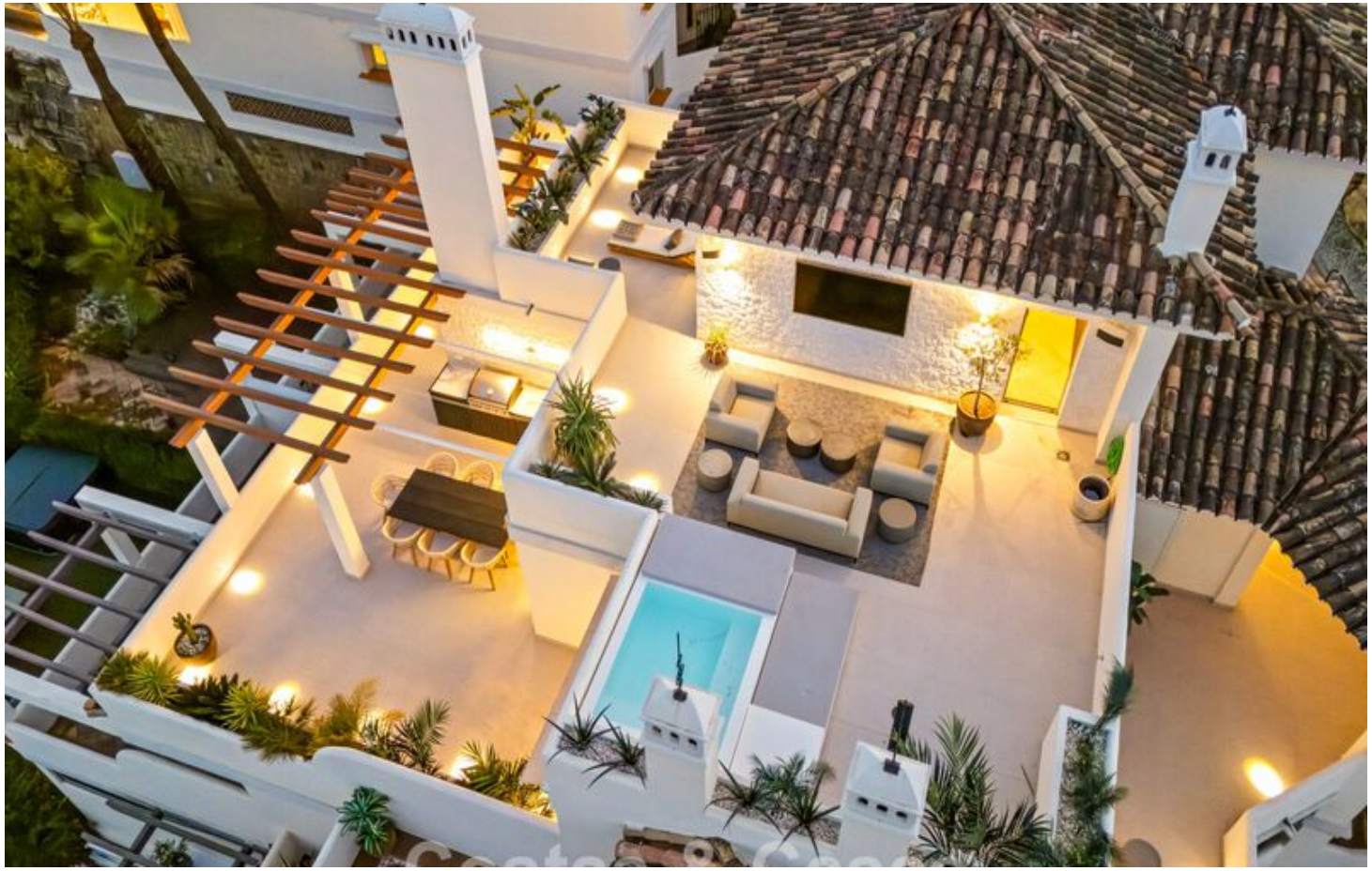
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusivo ático dúplex en venta en una prestigiosa zona de Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad en un entorno exclusivo.
- Recientemente renovado con acabados de alta calidad en un estilo contemporáneo escandinavo y acogedor.
- Terraza en la azotea con piscina privada.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado estratégicamente dentro de una urbanización segura en la codiciada zona de Nueva Andalucía.
El complejo se encuentra en un entorno tranquilo y exclusivo, a poca distancia en coche de Puerto Banús, famoso por su elegante puerto deportivo, boutiques de lujo y excelentes restaurantes.
En las inmediaciones se encuentran varios campos de golf de renombre en Nueva Andalucía, como Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club y Las Brisas Golf.
Además, el complejo ofrece **seguridad 24 horas** y completas instalaciones como exuberantes jardines tropicales, **dos piscinas (una climatizada)**, gimnasio, sauna y pistas de tenis.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 183 m²
Superficie de terrazas: 181 m²
3 dormitorios
3 baños
Aseo de invitados

Descripción:

Excepcional ático dúplex que combina armoniosamente diseño moderno y confort.
Recientemente renovado siguiendo los más altos estándares contemporáneos.
Gracias a su **orientación sur**, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad natural.
Amplia terraza con cocina exterior totalmente equipada y zona de barbacoa.
La planta superior es un auténtico oasis de tranquilidad, con piscina privada y amplias terrazas que ofrecen **impresionantes vistas al lago, al valle del golf hasta el mar Mediterráneo y**

a las montañas circundantes.
Interior moderno con distribución diáfana.
Espacioso salón de concepto abierto con zona de estar y comedor integrado.
Elegante cocina de diseño abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau e isla central con barra de desayuno.
3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.
Lavadero.
2 plazas de garaje subterráneo, 2 plazas para buggy de golf y un trastero.

Otras características:
Triple acristalamiento Ultra UV
Aire acondicionado
Suelo radiante en los baños
Armarios empotrados a medida
Suelos de madera de roble en espiga
Iluminación LED
Totalmente amueblado

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

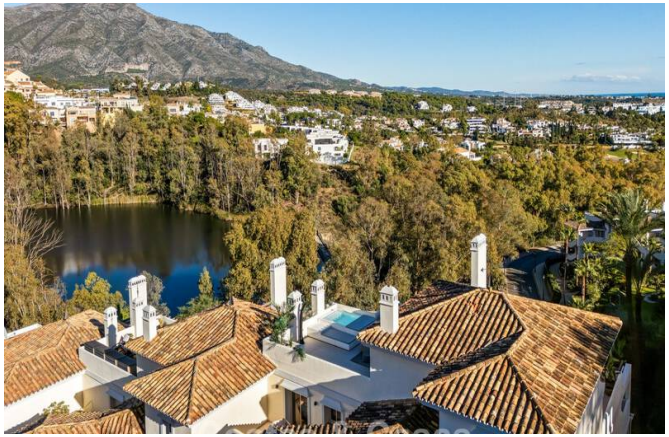
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 183 m² de terraza 181 m² 3 3 Ref. 202600 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.