



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusivo ático dúplex en venta en una prestigiosa zona de Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad en un entorno exclusivo.
- Recientemente renovado con acabados de alta calidad en un estilo contemporáneo escandinavo y acogedor.
- Terraza en la azotea con piscina privada.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicado estratégicamente dentro de una urbanización segura en la codiciada zona de Nueva Andalucía.

El complejo se encuentra en un entorno tranquilo y exclusivo, a poca distancia en coche de Puerto Banús, famoso por su elegante puerto deportivo, boutiques de lujo y excelentes restaurantes.

En las inmediaciones se encuentran varios campos de golf de renombre en Nueva Andalucía, como Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club y Las Brisas Golf.

Además, el complejo ofrece **seguridad 24 horas** y completas instalaciones como exuberantes jardines tropicales, **dos piscinas (una climatizada)**, gimnasio, sauna y pistas de tenis.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 183 m²
Superficie de terrazas: 181 m²
3 dormitorios
3 baños
Aseo de invitados

Descripción:

Excepcional ático dúplex que combina armoniosamente diseño moderno y confort.

Recientemente renovado siguiendo los más altos estándares contemporáneos.

Gracias a su **orientación sur**, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad natural.

Amplia terraza con cocina exterior totalmente equipada y zona de barbacoa.

La planta superior es un auténtico oasis de tranquilidad, con piscina privada y amplias terrazas que ofrecen **impresionantes vistas al lago, al valle del golf hasta el mar Mediterráneo y**

a las montañas circundantes.

Interior moderno con distribución diáfana.

Espacioso salón de concepto abierto con zona de estar y comedor integrado.

Elegante cocina de diseño abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau e isla central con barra de desayuno.

3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.

Lavadero.

2 plazas de garaje subterráneo, 2 plazas para buggy de golf y un trastero.

Otras características:

Triple acristalamiento Ultra UV

Aire acondicionado

Suelo radiante en los baños

Armarios empotrados a medida

Suelos de madera de roble en espiga

Iluminación LED

Totalmente amueblado



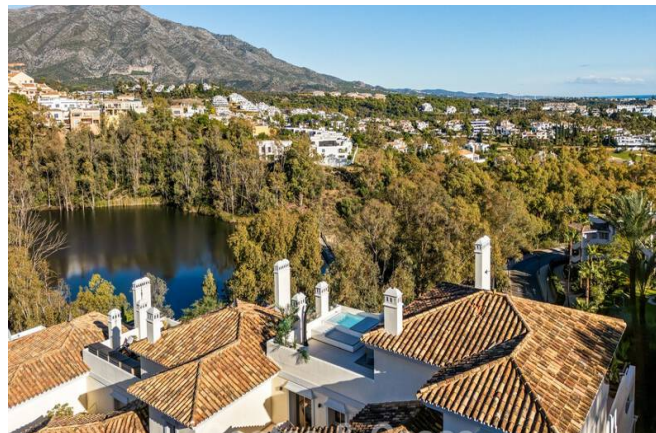
Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático renovado de estilo contemporáneo con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 183 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 202600

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.