



Apartamentos sobre plano en venta en una moderna urbanización de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 140 a 343 m² 🏠 de terraza 36 a 198 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 202727

🏠 691.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nuevos apartamentos de lujo sobre plano en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva de lujo
- Arquitectura orgánica y vanguardista
- Diseño interior contemporáneo y de concepto abierto
- Apartamentos en planta baja con jardín privado y piscina
- Áticos con amplio solárium y piscina privada
- Vistas panorámicas al campo de golf
- EPC: A+
- Licencia de obra concedida!

UBICACIÓN Y COMPLEJO

Situado en primera línea de golf en el corazón de la New Golden Mile, dentro del "Triángulo de Oro" donde se unen Marbella, Benahavís y Estepona.

Todos los servicios diarios están a poca distancia, incluyendo exclusivos beach clubs, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y centros comerciales de alta gama.

El encantador centro de Estepona se encuentra a pocos minutos en coche, con calles pintorescas, boutiques, acogedores restaurantes y animados bares.

Puerto Banús está a solo 10 minutos, mientras que el centro de Marbella se encuentra a aproximadamente 15 minutos.

El **complejo cerrado** con seguridad 24 horas ofrece **instalaciones tipo resort** como **piscina interior climatizada, piscina exterior de agua salada, spa oculto, gimnasio con vistas al jardín, zonas con chimeneas exteriores, además de un elegante club gourmet y espacio de coworking.**

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 140 m² – 343 m²

Terrazas (apartamentos en primera planta): 36 m²

Terraza + jardín (planta baja): 178 m²

Terraza + solárium (áticos): 198 m²

2 o 3 dormitorios

2 o 3 baños

Precios: €691.000 – €1.357.000

Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Contáctenos para información actualizada.

Descripción:

Apartamentos de obra nueva con arquitectura vanguardista.

Diseñados con especial atención al confort, el lujo, la sostenibilidad, la eficiencia energética y la funcionalidad.

Destacan por sus líneas orgánicas, amplias terrazas con esquinas redondeadas y acabados de alta calidad, con **impresionantes vistas al valle de golf.**

Gracias a **los ventanales de suelo a techo** y su orientación sur/suroeste, las viviendas disfrutan de abundante luz natural.

Apartamentos y áticos disponibles con 2 o 3 dormitorios.

Los áticos cuentan con un amplio solárium en la azotea con espacio adicional para el ocio y **piscina privada.**

Las viviendas en planta baja suelen disponer de jardín privado y algunas incluyen piscina privada.

Interiores luminosos y modernos con distribución abierta, zona de estar acogedora con salón TV y comedor integrado.

Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y una isla central ideal para desayunos.

Suelos de gres porcelánico de gran formato.

Trastero y garaje subterráneo incluidos.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor

Suelo radiante

Sistema aerotérmico para agua caliente

Doble acristalamiento

Barandillas de cristal en terrazas

Armarios empotrados a medida

Iluminación LED

Paneles solares

Viviendas energéticamente eficientes con EPC A+

Entrega prevista: T4 2027

Visite con nosotros todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará más que al promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio premium de por vida!



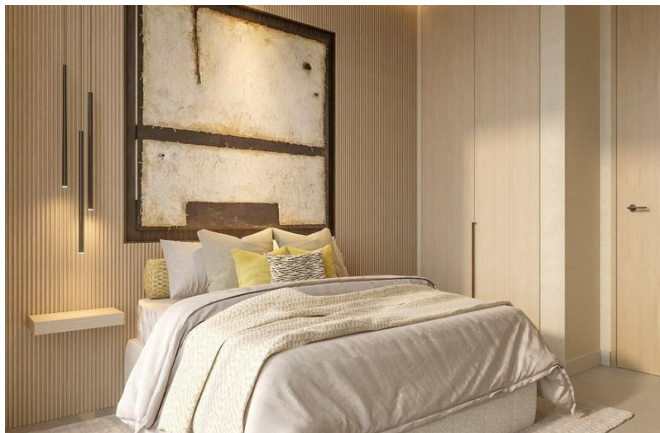
Apartamentos sobre plano en venta en una moderna urbanización de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 140 a 343 m² 🏠 de terraza 36 a 198 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 202727

🏠 691.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos sobre plano en venta en una moderna urbanización de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 140 a 343 m² 🏠 de terraza 36 a 198 m² 🛏 2 a 3 🗺 2 a 3 # Ref. 202727

🏠 691.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos sobre plano en venta en una moderna urbanización de golf en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Estepona

 Apartamento  -  Construidos 140 a 343 m²  de terraza 36 a 198 m²  2 a 3  2 a 3  Ref. 202727

 691.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.