



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático de esquina de lujo con arquitectura contemporánea en venta en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y una amplia gama de servicios
- Rodeado de prestigiosos campos de golf.
- A tiro de piedra de los servicios.
- Amplio solárium con cocina exterior
- Espacio de vida de concepto abierto
- Listo para entrar a vivir

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en el corazón del prestigioso Triángulo de Oro, en el cruce de Puerto Banús, Estepona y Benahavís, este proyecto se encuentra rodeado de campos de golf de primer nivel como El Higueral y Atalaya Golf.

En solo 5 a 10 minutos se llega al animado puerto deportivo de Puerto Banús o al encantador San Pedro.

Un gran supermercado y un colegio internacional se encuentran a poca distancia. Asimismo, próximamente se inaugurará un pequeño centro comercial con, entre otros, un café y una farmacia.

Este resort seguro ofrece un oasis de tranquilidad con **instalaciones de alta calidad, que incluyen una piscina cubierta, un gimnasio moderno y seguridad 24/7.**

Los jardines son un verdadero deleite, con una piscina infinity panorámica, acogedoras zonas de barbacoa y senderos para pasear con diversos miradores.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 126 m²
Superficie de terrazas: 135 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
1 planta + solárium

Descripción:

Apartamento en la última planta con diseño moderno en un complejo contemporáneo.

Diseñado con atención al detalle y acabado con materiales de la más alta calidad.

Ubicado en esquina y orientado al sureste, lo que garantiza sol durante todo el día en la terraza superior.

Las **vistas panorámicas** ofrecen una mezcla armoniosa de la vegetación circundante y las siluetas de la montaña La Concha.

El amplio solárium privado es el lugar ideal para relajarse, equipado con una **cocina exterior** completa, una elegante zona de comedor al aire libre y zonas lounge de alta calidad.

Gracias a los **ventanales correderos de suelo a techo con perfiles invisibles**, el interior y la terraza se integran perfectamente.

Este diseño maximiza la entrada de luz natural y crea una atmósfera abierta y luminosa.

Distribución de concepto abierto.

Zona de comedor integrada.

Cocina abierta personalizada con electrodomésticos Siemens e isla central.

3 dormitorios, 2 baños.

Suelos de baldosas de piedra natural.

2 plazas de aparcamiento subterráneo.

Características adicionales:

Aire acondicionado frío/calor

Armarios empotrados

Barandillas de cristal alrededor de la terraza

Iluminación LED

Persianas eléctricas

Ducha exterior



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🚪 3 🚿 2 # Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 126 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 202900

🏠 895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.