Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de esquina de lujo con arquitectura contemporánea en venta en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y una amplia gama de servicios
- Rodeado de prestigiosos campos de golf.
- A tiro de piedra de los servicios.
- Amplio solárium con cocina exterior
- Espacio de vida de concepto abierto
- Listo para entrar a vivir

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en el corazón del prestigioso Triángulo de Oro, en el cruce de Puerto Banús, Estepona y Benahavís, este proyecto se encuentra rodeado de campos de golf de primer nivel como El Higueral y Atalaya Golf.
En solo 5 a 10 minutos se llega al animado puerto deportivo de Puerto Banús o al encantador San Pedro.
Un gran supermercado y un colegio internacional se encuentran a poca distancia. Asimismo, próximamente se inaugurará un pequeño centro comercial con, entre otros, un café y una farmacia.
Este resort seguro ofrece un oasis de tranquilidad con **instalaciones de alta calidad, que incluyen una piscina cubierta, un gimnasio moderno y seguridad 24/7**.
Los jardines son un verdadero deleite, con una piscina infinity panorámica, acogedoras zonas de barbacoa y senderos para pasear con diversos miradores.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 126 m²
Superficie de terrazas: 135 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
1 planta + solárium

Descripción:

Apartamento en la última planta con diseño moderno en un complejo contemporáneo.
Diseñado con atención al detalle y acabado con materiales de la más alta calidad.

Ubicado en esquina y orientado al sureste, lo que garantiza sol durante todo el día en la terraza superior.
Las **vistas panorámicas** ofrecen una mezcla armoniosa de la vegetación circundante y las siluetas de la montaña La Concha.
El amplio solárium privado es el lugar ideal para relajarse, equipado con una **cocina exterior** completa, una elegante zona de comedor al aire libre y zonas lounge de alta calidad.
Gracias a los **ventanales correderos de suelo a techo con perfiles invisible**s, el interior y la terraza se integran perfectamente.
Este diseño maximiza la entrada de luz natural y crea una atmósfera abierta y luminosa.
Distribución de concepto abierto.
Zona de comedor integrada.
Cocina abierta personalizada con electrodomésticos Siemens e isla central.
3 dormitorios, 2 baños.
Suelos de baldosas de piedra natural.
2 plazas de aparcamiento subterráneo.

Características adicionales:
Aire acondicionado frío/calor
Armarios empotrados
Barandillas de cristal alrededor de la terraza
Iluminación LED
Persianas eléctricas
Ducha exterior

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático moderno de nueva construcción con amplio solárium en venta en un complejo cerrado en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 126 m² de terraza 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.