Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lanzamiento. Villas adosadas de lujo con impresionantes vistas al mar en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 291 m² | Construidos 191 a 192 m² | de terraza 57 m² | 3 | 3 | Ref. 203000

1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernas viviendas adosadas de nueva construcción en venta en Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Ubicación tranquila, cerca de la playa y de todos los servicios.
- Situadas junto al exclusivo resort de golf Finca Cortesín.
- Impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar Mediterráneo.
- Jardín privado con piscina.
- Arquitectura vanguardista con una perfecta conexión entre interior y exterior.
- Sobre plano.

UBICACIóN

Situadas en un **entorno exclusivo de golf** sobre una parcela elevada, lo que permite disfrutar de amplias vistas al mar Mediterráneo.
A tan solo 1.200 metros de las playas de arena de la costa de Casares.
Hacia el interior se encuentra el emblemático pueblo blanco de Casares, monumento histórico oficial, rico en historia morisca y con encantadoras calles. Ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la auténtica Andalucía y el lujo de la costa cercana.
Estepona se encuentra a solo 5 minutos, Sotogrande a 15 minutos y Puerto Banús a 20 minutos.
Aproximadamente a 80 km del aeropuerto de Málaga y a 30 km del aeropuerto de Gibraltar.

LAS VIVIENDAS

En cifras:

Parcela: 200m² - 291m²
Superficie construida: 191 m² – 192 m²
Interior: 163m²
Terrazas cubiertas: 57 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos de cortesía: 2
2 plantas
Precios: 1.200.000 € – 1.300.000 €

Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Contacte con nosotros para obtener información actualizada.

Descripción:

55 viviendas adosadas de diseño moderno y elegante.
Diseñadas con los más altos estándares de calidad.
Construidas con materiales de primera calidad y excelentes acabados.
Orientación ideal sur – sureste.
Magníficas vistas al campo de golf, al mar y a las montañas circundantes.
Todas las viviendas cuentan con piscina privada.
Grandes **ventanales correderos con perfiles empotrado**s que crean una transición fluida al exterior y aportan abundante luz natural, generando espacios luminosos y abiertos.
Espacio de salón diáfano con zona de TV y comedor integrado.
Cocina funcional de diseño, equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama y una isla central.
3 dormitorios, 3 baños y 2 aseos independientes.
Lavadero equipado con electrodomésticos Bosch de alta calidad.
Aparcamiento privado cubierto para 2 vehículos.

Otras características:
Ascensor privado.
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Pavimento porcelánico de alta calidad Porcelanosa (80 x 80 cm) en interiores y exteriores.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Persianas motorizadas.
Sistema domótico.
Iluminación LED interior y exterior.

Entrega: T4/2028

Visite con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
No pagará más que comprando directamente al promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio premium de por vida.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lanzamiento. Villas adosadas de lujo con impresionantes vistas al mar en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 291 m² | Construidos 191 a 192 m² | de terraza 57 m² | 3 | 3 | Ref. 203000 | **1.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lanzamiento. Villas adosadas de lujo con impresionantes vistas al mar en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 291 m² | Construidos 191 a 192 m² | de terraza 57 m² | 3 | 3 | Ref. 203000 | **1.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lanzamiento. Villas adosadas de lujo con impresionantes vistas al mar en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 291 m² | Construidos 191 a 192 m² | de terraza 57 m² | 3 | 3 | Ref. 203000 | **1.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.