Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Apartamentos de obra nueva modernos con vistas panorámicas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 66 a 105 m² de terraza 12 a 161 m² 2 a 3 2 Ref. 203535 **388.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Apartamentos de diseño vanguardista en venta en Manilva, Costa del Sol

## DESTACADO

- Viviendas contemporáneas con un diseño moderno y luminoso
- Cerca de campos de golf, la playa y servicios locales
- Interiores diáfanos y amplias terrazas
- Vistas panorámicas al mar desde casi todas las viviendas
- Personalizables

## UBICACIóN

Situado en una tranquila zona residencial en la Costa del Sol Occidental.
A menos de 3 minutos en coche de las amplias playas de arena de Manilva.
Supermercados y servicios locales a solo 5 minutos en coche.
El acogedor puerto de La Duquesa y la animada localidad de Sabinillas, conocida por su amplio paseo marítimo y auténticos bares de tapas, se encuentran también a 5 minutos.
La Duquesa Golf está muy cerca, mientras que los prestigiosos campos de Valderrama en Sotogrande y Finca Cortesín en Casares se alcanzan en 10–15 minutos.
El emblemático Puerto Banús está a 25 minutos en coche y el centro de Marbella a unos 30 minutos.
El complejo ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo una **espectacular piscina infinity, gimnasio moderno con vestuarios y espacio de coworking**.

## LOS APARTAMENTOS

### En cifras:

Superficie construida: 66m² – 105m²
Terrazas: 12m² – 161m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2
Aseo de invitados: 0 – 1
1 trastero + 1 plaza de garaje por apartamento
2 trasteros + 2 plazas de garaje por ático
Precios: €388.500 - €659.000

*Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Contáctenos para información actualizada.*

### Descripción:

**Apartamentos modernos de obra nueva con una arquitectura innovadora y elegante.**
El complejo consta de 64 viviendas distribuidas en dos elegantes edificios en forma de media luna, con planta baja, primera, segunda y áticos.
Construidos con materiales de alta calidad como suelos porcelánicos y fachada con aislamiento térmico.
Amplias terrazas con **vistas abiertas al mar y a las montañas**.
Los áticos cuentan con un **gran solárium y piscina privada**.
Las plantas bajas disponen de **jardín privado con piscina**.
Grandes ventanales correderos que aportan abundante luz natural.
**Espacios abiertos** con salón, zona de TV y comedor integrado.
Cocina minimalista a medida equipada con electrodomésticos de alta gama e isla.
Trastero y garaje subterráneo incluidos.

Otras características
Aire acondicionado frío/calor
Sistema aerotérmico para agua caliente
Suelos cerámicos o porcelánicos de alta calidad
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal

Entrega prevista: 4º trimestre de 2028

***Visite con nosotros todos los proyectos de obra nueva que se ajusten a sus necesidades.***
***No pagará más que el precio del promotor y disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio premium de por vida.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamentos de obra nueva modernos con vistas panorámicas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 66 a 105 m² de terraza 12 a 161 m² 2 a 3 2 Ref. 203535 **388.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamentos de obra nueva modernos con vistas panorámicas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 66 a 105 m² de terraza 12 a 161 m² 2 a 3 2 Ref. 203535 **388.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Apartamentos de obra nueva modernos con vistas panorámicas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 66 a 105 m² de terraza 12 a 161 m² 2 a 3 2 Ref. 203535 **388.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.