



**Ático completamente renovado con amplia terraza en la azotea en venta en La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 81 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 118 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 203636

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático dúplex de lujo con diseño interior escandinavo en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

### DESTACADO

- Complejo residencial cerrado a pocos pasos del hotel del La Quinta Golf Resort.
- Vistas panorámicas al mar, a los campos de golf y a las montañas.
- Totalmente renovado en 2025.
- Licencia de alquiler incluida.
- Mobiliario incluido.
- Listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Ubicado en un complejo cerrado, a escasos metros del La Quinta Golf Resort y de todas sus comodidades.

La ubicación ofrece un fácil acceso a destinos populares: aproximadamente 5–7 km a San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, y unos 10 km al centro de Marbella y a las playas. Su posición elevada dentro de una comunidad bien cuidada garantiza privacidad y ofrece vistas excepcionales del paisaje circundante y del mar Mediterráneo.

### EL APARTAMENTO

#### In cifras:

Superficie construida: 199 m<sup>2</sup>

Superficie interior: 81 m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas: 118 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

1 planta + solárium

#### Descripción:

**Este impresionante ático dúplex fue completamente renovado en 2025.**

Gracias a su orientación sur a sureste, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día.

**Las vistas son realmente espectaculares, con el mar, campos de golf verdes, un encantador lago y la emblemática montaña de La Concha.**

Uno de los grandes atractivos es la **terrazza privada en la azotea**, equipada con chimenea de etanol, varias zonas de estar y comedor, preinstalación para cocina exterior y ducha exterior. Los grandes ventanales permiten una conexión perfecta entre el interior y el exterior.

El luminoso salón presenta un diseño de concepto abierto con líneas limpias y una atmósfera natural y serena.  
La moderna cocina abierta es el corazón de la vivienda y cuenta con una isla central y electrodomésticos italianos de alta gama.  
**La propiedad dispone de tres dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite.**  
Los baños cuentan con claraboyas naturales que proporcionan ventilación y luz natural adicional.  
En el nivel de la terraza se encuentra un práctico trastero adicional.  
Plaza de aparcamiento cubierta incluida.

Otras características

Aire acondicionado frío/calor.

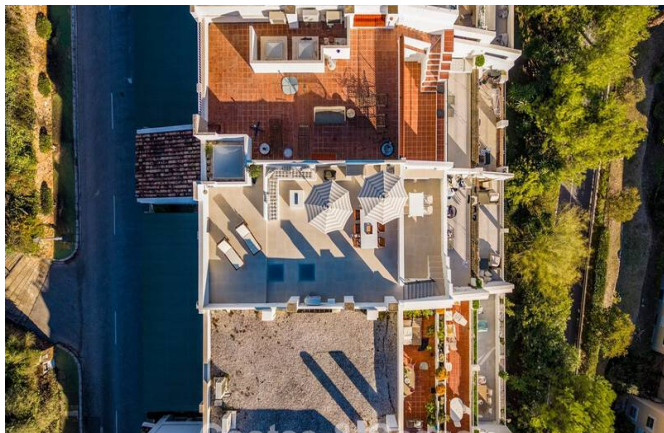
Chimenea de etanol en la azotea.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados a medida.

Iluminación LED.

**Se entrega con un elegante paquete de mobiliario**



## Ático completamente renovado con amplia terraza en la azotea en venta en La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 81 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 118 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 203636

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático completamente renovado con amplia terraza en la azotea en venta en La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 81 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 118 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 203636

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático completamente renovado con amplia terraza en la azotea en venta en La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 81 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 118 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 203636

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Ático completamente renovado con amplia terraza en la azotea en venta en La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 81 m<sup>2</sup>  de terraza 118 m<sup>2</sup>  3  2  Ref. 203636

 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.