Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusiva casa adosada con vistas panorámicas en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 145 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 203838 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigiosa casa adosada renovada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada a pocos pasos del golf y de todos los servicios
- Urbanización cerrada
- Recientemente renovada con altas calidades
- Diseño interior moderno y elegante
- 3 dormitorios, 3 baños
- Lista para entrar a vivir

UBICACIóN

Ubicada en Aloha Golf, una posición privilegiada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, esta propiedad ofrece un estilo de vida exclusivo dentro de una urbanización impecable.
Los residentes pueden disfrutar de un entorno verde con amplios jardines, pista de tenis y refrescantes piscinas.
Su ubicación estratégica combina tranquilidad y máxima comodidad, permitiendo llegar a pie al exclusivo Aloha Golf Club y a una excelente oferta gastronómica.
Además, el puerto deportivo de Puerto Banús y las playas de arena se encuentran a solo unos minutos.

CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 145 m²
Superficie de terrazas cubiertas: 70 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
2 plantas + solárium

Descripción:

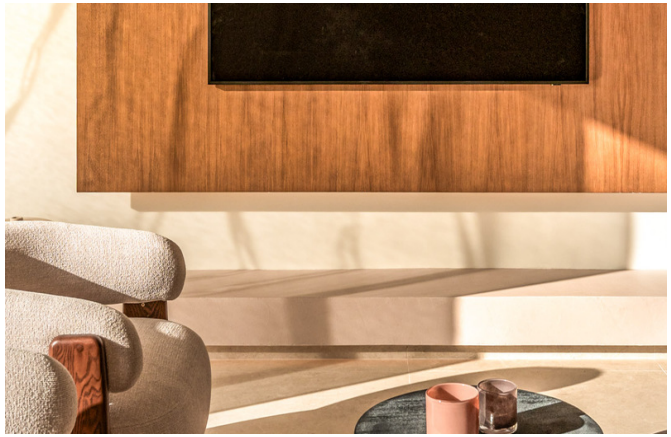
Prestigiosa vivienda adosada donde el confort moderno se fusiona con un diseño elegante y atemporal.
Completamente modernizada con gran atención al detalle y una estética refinada.
Orientación oeste.
Varias terrazas amplias ofrecen el entorno ideal para una vida exterior de lujo.

El solárium privado en la azotea garantiza máxima privacidad y exposición solar.
Vistas panorámicas a los prestigiosos campos de golf, las montañas y el mar Mediterráneo.
Grandes ventanales de suelo a techo inundan el interior de luz natural y **crean una transición fluida entre el interior y las terrazas soleadas**.
El interior destaca por sus cálidos detalles en madera y materiales de alta calidad.
Espacio diáfano con salón TV y comedor integrado.
Cocina gourmet a medida con armarios de suelo a techo, electrodomésticos Siemens e isla central con mesa integrada.
3 dormitorios, cada uno con su propio baño en suite.
Suelos de baldosas de gran formato en tono crema.
Carport para 1 vehículo.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Armarios y carpintería a medida
Iluminación LED
Doble acristalamiento

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exclusiva casa adosada con vistas panorámicas en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 145 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 203838 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exclusiva casa adosada con vistas panorámicas en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 145 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 203838 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusiva casa adosada con vistas panorámicas en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 145 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 203838 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusiva casa adosada con vistas panorámicas en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 145 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 203838 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.