Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante casa adosada lista para entrar a vivir con 4 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 70 m² 4 3 Ref. 203800 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada completamente renovada de alta calidad en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en el corazón de la prestigiosa zona de Aloha
- Comunidad cerrada
- Diseño interior Japandi Chic
- Terraza conectada al jardín
- 4 amplios dormitorios y 3 baños de lujo
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN

Situada en una prestigiosa y cuidada urbanización, **en una posición elevada en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía.**
La comunidad ofrece a sus residentes un oasis de tranquilidad con amplios jardines mediterráneos, una gran piscina, piscina infantil y una pista de tenis privada.
Gracias a su ubicación estratégica, **el exclusivo Aloha Golf Club y una animada selección de bares y restaurantes se encuentran a poca distancia a pie**.
Además, Puerto Banús y las playas de arena de Marbella están a solo unos minutos en coche.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 150 m²
Terrazas: 70 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
2 plantas + solárium

Descripción:

Esta magnífica casa adosada se encuentra en un estado impecable y ofrece una elegante combinación de confort moderno y diseño atemporal.
Diseñada con un **enfoque en la calidez y la elegancia**, destacando los acabados en madera natural.
Orientación oeste.
La propiedad cuenta con varias terrazas amplias, ideales para comer al aire libre y relajarse.
En la planta superior se encuentra un solárium que ofrece máxima privacidad y horas de sol.

Desde este nivel se disfrutan impresionantes vistas panorámicas de las colinas verdes, la naturaleza mediterránea y el mar Mediterráneo a lo lejos.
El interior transmite un refinado minimalismo moderno con fuertes influencias del **estilo Japandi**.
Los ventanales de suelo a techo son un elemento clave del concepto de luz y espacio, conectando de forma transparente el salón y el comedor.
Junto al comedor se encuentra una terraza soleada con una cómoda zona lounge, que se integra perfectamente con el acogedor jardín.
Zona de estar de concepto abierto.
La cocina moderna está totalmente equipada y conecta directamente con el comedor.
Dispone de cuatro amplios dormitorios, siendo el dormitorio principal con baño en suite de lujo y terraza privada.
Suelos de baldosas de gran formato en tono crema.
Lavadero independiente.
Carport para 1 coche.

Otras Características:
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante en toda la vivienda
Carpintería a medida
Iluminación LED
Doble acristalamiento.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada lista para entrar a vivir con 4 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 70 m² 4 3 Ref. 203800 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Elegante casa adosada lista para entrar a vivir con 4 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 70 m² 4 3 Ref. 203800 **1.495.000 €**

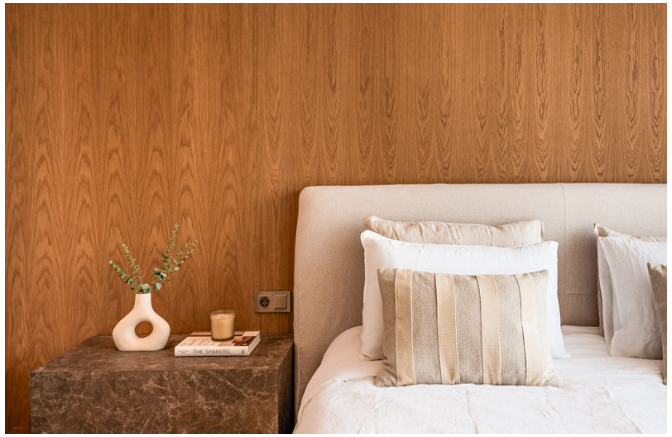
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada lista para entrar a vivir con 4 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 70 m² 4 3 Ref. 203800 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Elegante casa adosada lista para entrar a vivir con 4 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 70 m² 4 3 Ref. 203800 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.