



Adosada moderna y lujo, lista para entrar a vivir, en venta, con vistas frontales al mar, a poca distancia a pie del centro de Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 364 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 155225-15

🏠 3.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosa casa adosada en primera línea de playa en venta con acceso directo a la playa en Estepona

DESTACADO

- Ubicación inmejorable en primera línea de playa con vistas frontales al mar
- A poca distancia a pie del centro de Estepona
- Solárium con jacuzzi privado
- Diversas instalaciones dentro del complejo
- La unidad más grande y mejor situada del complejo
- Se vende amueblada y lista para entrar a vivir

UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Esta exclusiva residencia se encuentra en un **complejo residencial de alta gama en primera línea de playa**, en la zona oeste de Estepona.

El encantador centro urbano, con plazas con encanto, boutiques y restaurantes, se encuentra a poca distancia a pie.

Varios supermercados están a 5–10 minutos en coche.

Los amantes del golf encontrarán campos prestigiosos como Estepona Golf y Valle Romano a pocos minutos en coche.

El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a unos 80 km y se accede en aproximadamente 50 minutos por la A7.

El complejo cerrado ofrece **seguridad 24/7** y cuenta con amplias zonas ajardinadas, una **espectacular zona de piscinas con una piscina olímpica de 50 metros, un spa totalmente equipado con sauna y baño turco, un gimnasio moderno con vestuarios y agradables zonas de barbacoa.**

LA CASA

En cifras:

Superficie construida: 364 m²

Superficie de terrazas: 108 m²

Jardín: 106 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aseo de invitados

Descripción:

Situada en **primera línea dentro de un exclusivo complejo de lujo frente al mar.**

Amplia y lujosa villa adosada de arquitectura contemporánea y líneas limpias.

Se trata de **la mejor unidad del proyecto gracias a su privilegiada ubicación en primera línea**, que garantiza máxima privacidad y espectaculares vistas panorámicas al mar sin obstáculos.

Construida con materiales de alta calidad y acabados refinados.

Gran solárium con jacuzzi fijo, acogedora zona lounge y cocina exterior.

Orientación sur.

Concepto de planta abierta.

Salón con zona de TV y comedor integrado.

La zona de estar se abre a un atractivo espacio exterior con terraza cubierta y jardín privado, ideal para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre.

La moderna cocina abierta combina armarios de suelo a techo con electrodomésticos de alta gama, una isla central y una elegante barra de desayuno con asientos.

Grandes ventanales correderos proporcionan abundante luz natural.

3 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados independiente.

Dispone de un práctico sótano y una lavandería independiente.

Suelos de baldosas de alta calidad.

Garaje privado para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor

Chimenea moderna

Doble acristalamiento

Armarios empotrados a medida

Barandillas de cristal en las terrazas

Sistema domótico

Se vende amueblada



Adosada moderna y lujo, lista para entrar a vivir, en venta, con vistas frontales al mar, a poca distancia a pie del centro de Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 364 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 155225-15

🏠 3.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

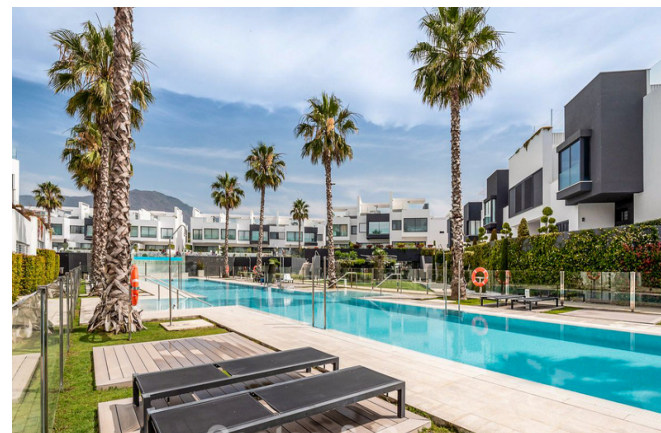


Adosada moderna y lujo, lista para entrar a vivir, en venta, con vistas frontales al mar, a poca distancia a pie del centro de Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 364 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 155225-15

🏠 3.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

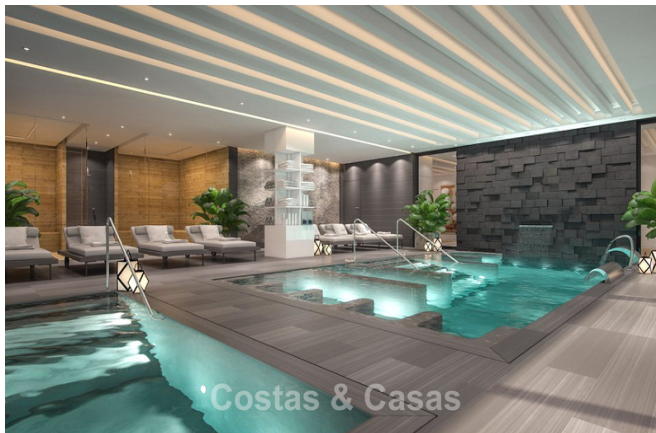


Adosada moderna y lujo, lista para entrar a vivir, en venta, con vistas frontales al mar, a poca distancia a pie del centro de Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 364 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 155225-15

🏠 3.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Adosada moderna y lujo, lista para entrar a vivir, en venta, con vistas frontales al mar, a poca distancia a pie del centro de Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 364 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 155225-15

🏠 3.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.