Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modernos apartamentos de obra nueva con magníficas vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 95 a 131 m² de terraza 25 a 57 m² 2 a 3 2 Ref. 204004 **369.200 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos contemporáneos con vistas al mar en venta en Manilva

DESTACADO

- Apartamentos contemporáneos de obra nueva
- Cerca de servicios y de la playa
- Vistas panorámicas al mar
- Interiores de concepto abierto
- En construcción

UBICACIóN

Situados en la zona oeste de la Costa del Sol, **a solo 5 minutos a pie de la playa**.
Diversos servicios, como supermercado, restaurantes y campos de golf, se encuentran a pocos minutos.
Los puertos deportivos cercanos de La Duquesa y Sotogrande (a solo 5 y 10 minutos en coche) ofrecen excelentes restaurantes, boutiques con encanto, galerías de arte y actividades náuticas.
La encantadora ciudad histórica costera de Estepona, con su paseo marítimo renovado de varios kilómetros y sus calles comerciales peatonales, está a solo 15 minutos en coche.
El emblemático Puerto Banús y el casco antiguo de Marbella se encuentran a 30 y 35 minutos respectivamente.
Los residentes disfrutarán de piscina comunitaria y jardines mediterráneos ajardinados.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 95m² – 131m²
Terrazas cubiertas: 25m² – 57m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2
Precios: €369.200 – €509.500

Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Pueden modificarse rápidamente; contáctenos para información actualizada.

Descripción:

Este nuevo proyecto consta de 38 viviendas modernas, diseñadas con elegancia y funcionalidad.

Construidas con altos estándares y materiales de primera calidad.
Orientación ideal al sur.
Cada unidad ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo.
Todas las viviendas disponen de amplias terrazas; los áticos incluyen además un **generoso solárium privado con piscina de inmersión**.
Los apartamentos en planta baja cuentan con **jardines privados.**
Los grandes ventanales correderos permiten una transición fluida hacia el exterior y aportan abundante luz natural, creando espacios luminosos y abiertos.
Zona de estar de concepto abierto con integración perfecta entre interior y exterior.
Cocina minimalista con armarios de suelo a techo y electrodomésticos de alta gama.
Apartamentos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños.
Cada vivienda dispone de trastero privado.
Plaza de garaje en parking subterráneo incluida.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Sistema de aerotermia para agua caliente
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de vidrio en terrazas

Entrega prevista: 4º trimestre 2026

Visite con nosotros todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades.
No pagará más que con el promotor y disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







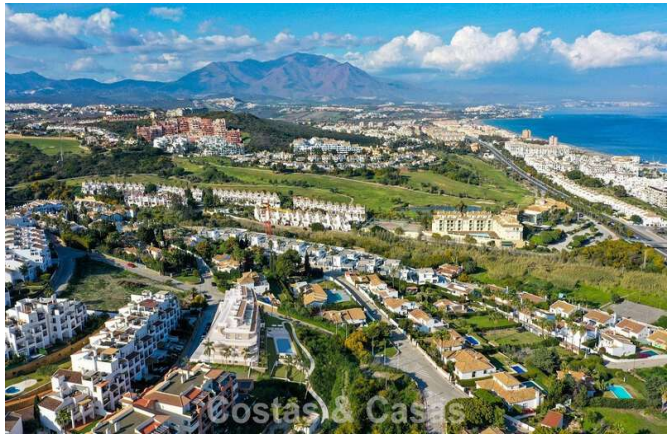

Modernos apartamentos de obra nueva con magníficas vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 95 a 131 m² de terraza 25 a 57 m² 2 a 3 2 Ref. 204004 **369.200 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modernos apartamentos de obra nueva con magníficas vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 95 a 131 m² de terraza 25 a 57 m² 2 a 3 2 Ref. 204004 **369.200 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.