Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141

2.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa de lujo en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación céntrica en el Valle del Golf, cerca de todos los servicios
- Diseño interior escandinavo modernizado
- Vistas al golf y a la montaña
- Amplia parcela con piscina privada
- Luminoso espacio de vida de concepto abierto
- Lista para entrar a vivir

UBICACIóN

Ubicada estratégicamente a pocos pasos del campo de golf, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía.
A pocos minutos en coche o en buggy se encuentran varios campos de golf de renombre con excelentes instalaciones, además de muchos otros campos de primer nivel en las inmediaciones.
También dispone de servicios locales y una amplia oferta gastronómica en las cercanías.
En solo 15 minutos en coche se llega al icónico puerto deportivo de Puerto Banús, a las famosas playas de la Milla de Oro y al animado centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 929 m²
Superficie construida: 294 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4

General:

La parcela está completamente vallada y ofrece máxima privacidad.
El jardín es un oasis de tranquilidad con césped cuidado y vegetación mediterránea.
Las zonas exteriores incluyen varias terrazas soleadas, cocina exterior y azotea.
Piscina privada rodeada de césped.
Orientación ideal **sur–suroeste**.

Preciosas vistas al jardín y al entorno desde las plantas superiores, incluyendo paisajes montañosos y campos de golf.

Descripción:

Esta villa independiente ha sido recientemente renovada por completo en un estilo escandinavo atemporal.
La vivienda se distribuye en dos plantas más una azotea.
Se han utilizado exclusivamente materiales premium como piedra natural y madera de roble.
El interior transmite lujo y serenidad gracias a los tonos claros y acabados minimalistas.
Las puertas correderas de cristal de suelo a techo crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Espacio de salón abierto con zona de TV y comedor integrado con techo de doble altura.
Cocina funcional a medida equipada con electrodomésticos Miele de alta gama e isla central.
4 dormitorios, 4 baños.
Lavadero equipado con electrodomésticos Miele de alta calidad.
Parking privado cubierto para 3 a 4 coches.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante
Chimenea moderna
Suelos de gres color crema
Armarios empotrados a medida
Doble acristalamiento
Iluminación LED interior y exterior

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa familiar renovada de alta calidad en venta en la codiciada zona de golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 929 m² | Construidos 294 m² | de terraza 4 m² | 4 | - | Ref. 204141 | **2.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.