Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio apartamento con jardín en venta en Sierra Blanca, Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada, segura y prestigiosa con vigilancia 24 horas
- Cerca de todos los servicios
- Amplio jardín privado y terraza cubierta
- Espacio de salón-comedor abierto
- Listo para entrar a vivir

UBICACIóN

Situado en una exclusiva y tranquila urbanización con **seguridad 24 horas** en Sierra Blanca, a los pies de la majestuosa La Concha.
A solo unos minutos en coche se encuentran el animado centro de Marbella, el emblemático puerto deportivo Puerto Banús y las playas de la Golden Mile.
En las inmediaciones encontrará todos los servicios diarios, como supermercado, restaurantes con encanto, elegantes cafeterías, diversas instalaciones deportivas y de ocio, un gran parque y un colegio internacional.
Los residentes disfrutan además de una preciosa piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines mediterráneos perfectamente cuidados, que crean un ambiente exclusivo y relajante.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 190 m²
Superficie interior: 173 m²
Superficie terraza: 28 m²
Jardín privado
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

Amplio apartamento en planta baja.
Construido con materiales de alta calidad.
Gracias a su favorable orientación oeste, disfrutará de una magnífica luz natural durante toda la tarde.
La amplia terraza cubierta se integra perfectamente con el **jardín privado**, ideal para veladas relajadas o desayunos tranquilos al aire libre.

Grandes puertas correderas de cristal conectan el espacio exterior con el interior, aportando una gran sensación de amplitud.
La **zona de estar es espaciosa** y cuenta con un comedor formal junto al acogedor salón.
La cocina totalmente equipada dispone de su propio rincón de desayuno y un lavadero independiente y discreto.
En total hay **tres dormitorios y tres baños**, todos acabados con materiales de la más alta calidad.
El dormitorio principal es una auténtica suite con vestidor y acceso directo a la terraza.
Suelos de mármol.
Incluye plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y trastero privado.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante en los baños
Chimenea
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Iluminación LED
Persianas eléctricas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 190 m² de terraza 28 m² 3 3 Ref. 204404 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.