



## Apartamentos de obra nueva contemporáneos con vistas al mar en venta en Torremolinos, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 93 a 181 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 13 a 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 📶 2 # Ref. 204343

🏠 563.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos de obra nueva con diseño vanguardista en venta en Torremolinos, Costa del Sol

### DESTACADO

- Apartamentos innovadores de obra nueva
- Situados junto a un bosque/parque protegido
- A poca distancia de todo tipo de servicios
- Impresionantes vistas al mar
- Diseño de planta abierta
- En construcción

### LA UBICACIÓN

Situados en una de las zonas más codiciadas de Torremolinos, **junto a un parque natural protegido.**

La ubicación estratégica ofrece la comodidad de un **área residencial consolidada, con todos los servicios diarios, como supermercados, instalaciones deportivas y colegios, al alcance de la mano.**

A solo 5 minutos en coche de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, mientras que el aeropuerto de Málaga está a 10 minutos y la vibrante ciudad de Málaga se encuentra a 15 minutos. Para quienes **prefieran no conducir, la estación de tren está a solo 15 minutos a pie.**

El agradable, amplio y recientemente renovado paseo marítimo de más de 6 km ofrece una gran variedad de restaurantes frente a la playa y acceso a barrios locales llenos de restaurantes, bares de tapas y ocio.

Los residentes disfrutan de instalaciones comunitarias que incluyen dos piscinas de agua salada, un gimnasio totalmente equipado con sauna y jardines mediterráneos bellamente diseñados.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie útil: 93 m<sup>2</sup> – 181 m<sup>2</sup>

Terrazas cubiertas: 13 m<sup>2</sup> – 99 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3 – 4

Baños: 2

Precios: 563.000 € – 800.000 €

*Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Contacte con nosotros para conocer la información más actualizada.*

#### Descripción:

**Apartamentos modernos de obra nueva, caracterizados por una arquitectura innovadora y elegante.**

Acabados de alta calidad con enfoque en diseño, sostenibilidad y materiales de primera.

El complejo ofrece una variedad de viviendas, incluyendo apartamentos en **planta baja con jardín, pisos intermedios y espectaculares áticos.**

La mayoría de las viviendas están diseñadas estratégicamente **con orientación sur a suroeste.**

Desde las amplias terrazas, los residentes disfrutan de **vistas panorámicas de la costa y las montañas gracias a la posición elevada.**

**Grandes ventanales correderos en los salones** permiten una abundante entrada de luz natural, creando interiores luminosos y abiertos.

Los espacios de estar están diseñados con **distribución abierta.**

Las cocinas modernas están completamente equipadas con electrodomésticos Bosch de alta calidad y encimeras de Silestone.

Incluye trastero.

Plaza de garaje subterráneo disponible.

Características adicionales:

Aire acondicionado para refrigeración y calefacción

Sistema aerotérmico para agua caliente

Suelos de porcelana de alta calidad

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Persianas enrollables

Barandillas de cristal

Preinstalación para sistema domótico

Entrega prevista: 1er trimestre de 2027

***Vea todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.***

***No pagará más que con el promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primer nivel!***



## Apartamentos de obra nueva contemporáneos con vistas al mar en venta en Torremolinos, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 93 a 181 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 13 a 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 📶 2 # Ref. 204343

🏠 563.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.