



**Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento de lujo modernista con vistas al mar en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

### DESTACADO

- Ubicado en una zona verde con todas las comodidades, incluyendo campo de golf y lago con isla y playa artificial.
- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Diseño interior moderno con distribución abierta.
- Listo para entrar a vivir.
- Oportunidad de inversión a largo plazo.

### UBICACIÓN

El complejo forma parte de un exclusivo resort cerrado y con vigilancia permanente, parcialmente aún en desarrollo, que ofrece una armoniosa combinación de villas y apartamentos, complementado con hotel, varios restaurantes y encantadoras boutiques.

El recinto también dispone de campo de golf con academia, lujoso spa wellness con gimnasio, instalaciones de tenis, centro ecuestre y amplios huertos.

El resort está situado en las impresionantes montañas de la Sierra de las Nieves, justo al norte de Nueva Andalucía.

Aunque aquí se disfruta de tranquilidad y naturaleza, los centros comerciales y prestigiosos campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro de Alcántara se encuentran a menos de 15 minutos en coche.

El complejo está rodeado de cuidados jardines comunitarios y dispone de piscina comunitaria.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 158 m<sup>2</sup>

Terrazas: 79 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

#### Descripción:

**Amplio apartamento en planta intermedia en excelente estado.**

**Orientación sur / suroeste.**

Diseñado con altos estándares de calidad.

**Vistas al mar Mediterráneo y al paisaje circundante.**

**Luminoso salón con concepto abierto.**

**Grandes ventanales correderos de suelo a techo** que ofrecen acceso directo a una **amplia terraza cubierta y descubierta.**

**Cocina abierta** totalmente equipada con electrodomésticos Siemens e isla central con barra de desayuno integrada.

**3 dormitorios, 2 baños.**

Suelos de gres de alta calidad.

**2 plazas de aparcamiento en garaje subterráneo con punto de carga para vehículos eléctricos.**

Amplio trastero a medida.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Doble acristalamiento.

Chimenea de gas.

Armarios empotrados.

Caja fuerte en cada dormitorio.

Sistema domótico.

Sistema de sonido SONOS.



## Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento contemporáneo, listo para entrar a vivir en venta en las colinas de la Quinta en Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 158 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 79 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 204900

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.