Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999

9.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusiva vivienda contemporánea de 4 dormitorios en venta en Puente Romano, Marbella

DESTACADO

- Ubicación exclusiva: Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella
- Todo a un paso, no se necesita coche
- Impresionantes vistas al mar
- Piscina privada y ascensor
- 4 dormitorios, 4 baños
- Garaje privado para 2 coches
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN

Situada en segunda línea de playa dentro del **exclusivo Puente Romano Beach Resort en la prestigiosa Milla de Oro**, a pocos pasos del encantador paseo marítimo, con una excelente selección de restaurantes, acogedores chiringuitos y exclusivos beach clubs.
Ubicada estratégicamente entre Marbella y Puerto Banús, dos destinos icónicos, **todo lo que necesita está a poca distancia a pie**.
El Valle del Golf de Nueva Andalucía, donde se encuentran algunos de los mejores campos de golf de Europa, está a solo 5 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 420 m²
Superficie construida: 442 m²
Terrazas: 123 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
4 plantas

Descripción:

Villa pareada de estilo arquitectónico moderno.
Cuidadosamente modernizada con atención al diseño y acabados de alta calidad.
Elegante diseño interior con suelos en tonos crema y mobiliario contemporáneo.

Orientación sur.
Preciosas vistas al mar Mediterráneo.
Grandes ventanales de suelo a techo que aportan abundante luz natural.
Amplia zona de estar con distribución abierta.
Cocina minimalista totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla con zona para sentarse.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 4 baños.
En la planta sótano: **cine en casa con proyector y bar**.
Gimnasio equipado con sauna.
Trastero y sala técnica.
Garaje privado con plataforma giratoria, espacio para 2 coches.

Otras características:
Ascensor privado
Aire acondicionado frío/calor
Armarios empotrados
Barandillas de cristal
Iluminación LED

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

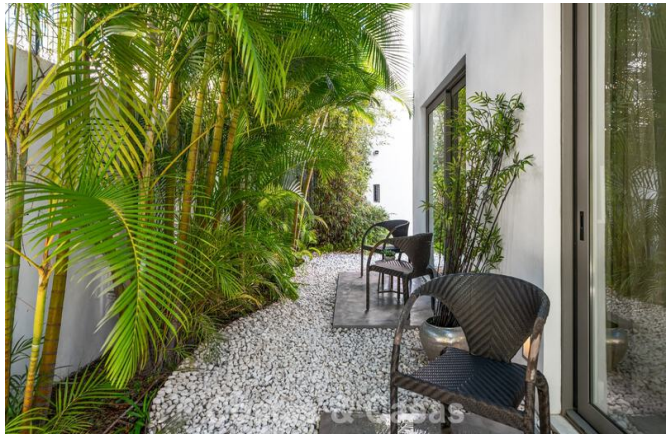
Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999

9.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999 | **9.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999 | **9.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999 | **9.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

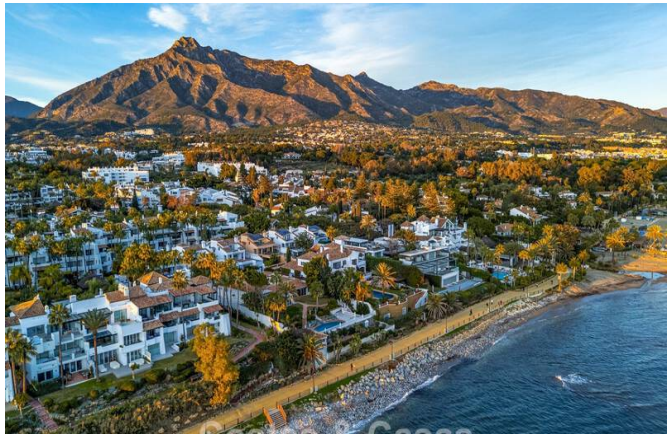
Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999 | **9.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Prestigiosa villa pareada moderna renovada en venta, segunda línea de playa en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 420 m² | Construidos 442 m² | de terraza 123 m² | 4 | 4 | Ref. 204999 | **9.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.