Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo dúplex de lujo listo para entrar a vivir, rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 205151-S **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderno apartamento con jardín en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicado en una exclusiva comunidad con doble control de acceso.
- Rodeado de campos de golf.
- Recientemente reformado con altas calidades.
- 3 dormitorios en suite.
- Amplia terraza y jardín privado vallado.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

Céntricamente situado, rodeado de prestigiosos campos de golf en pleno corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.
La vivienda forma parte de un prestigioso complejo con doble seguridad, que garantiza tranquilidad y privacidad.
A poca distancia a pie se encuentra la casa club y diversos servicios locales. Además, en pocos minutos en coche se accede al animado Puerto Banús, conocido por sus boutiques de lujo, restaurantes gastronómicos y playas de arena dorada.
El complejo ofrece preciosas piscinas comunitarias, pistas de squash, gimnasio, sauna y jardines cuidadosamente ajardinados.

LA VIVIENDA

En cifras:

Superficie construida: 207 m²
Superficie de terrazas: 50 m²
Amplio jardín privado
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de cortesía
2 plantas

Descripción:

Magnífico apartamento dúplex en planta baja, completamente reformado.
Reformado con materiales de alta calidad en toda la vivienda.

Vistas a un exuberante y amplio **jardín privado** perfectamente cuidado.
La propiedad cuenta con **dos amplias terrazas,** ideales para disfrutar del saludable aire marino y del suave clima durante todo el día.
Cocina exterior con zona de barbacoa y horno de pizza.
Grandes ventanales correderos con perfiles empotrados que permiten la entrada de abundante luz natural.
Espacio diáfano de salón-comedor con cocina de estilo escandinavo.
La cocina, totalmente equipada, dispone de isla central.
Lavadero independiente contiguo a la cocina.
3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.
Suelos de gres de alta calidad.
Incluye trastero y garaje interior.

Otras características:
Aire acondicionado.
Suelo radiante en los baños.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas eléctricas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo dúplex de lujo listo para entrar a vivir, rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 205151-S **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo dúplex de lujo listo para entrar a vivir, rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 205151-S **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo dúplex de lujo listo para entrar a vivir, rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 205151-S **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusivo dúplex de lujo listo para entrar a vivir, rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 50 m² 3 3 Ref. 205151-S **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.