Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante casa adosada en venta a poca distancia de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 21 m² 3 3 Ref. 205222

1.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigiosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada
- Lujosa casa adosada completamente reformada
- A 15 minutos caminando del mar y del Puente Romano Resort
- Distribución de concepto abierto
- Lista para entrar a vivir

UBICACIóN

Situada en una ubicación privilegiada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.
Se puede llegar caminando en 10 a 15 minutos a las exclusivas playas y al paseo marítimo de la Milla de Oro.
El nuevo complejo de lujo “Forum” y el Puente Romano Resort, con numerosos restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas, se encuentran a unos 10 minutos a pie o a 2 minutos en coche.
Tanto el vibrante Puerto Banús como el encantador centro de Marbella están a solo 5 a 7 minutos en coche.
En las inmediaciones se encuentran exclusivos clubes de tenis (Puente Romano Tennis Club), colegios internacionales y varios campos de golf a menos de 10 minutos.
El complejo dispone de dos piscinas comunitarias, rodeadas de hermosos jardines paisajísticos con plantas tropicales y senderos adoquinados.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 171 m²
Superficie interior: 150 m²
Superficie de terrazas: 21 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
3 plantas

Descripción:

Casa adosada con un refinado carácter mediterráneo.
Totalmente modernizada con gran atención al detalle y una estética atemporal.

Orientación ideal **sur–suroeste**.
Amplia terraza semi cubierta, equipada con cocina exterior y una acogedora zona chill-out.
Las grandes puertas correderas de cristal permiten la entrada de abundante luz natural y crean una transición perfecta entre el elegante interior y la soleada terraza exterior.
Un **moderno y luminoso salón** transmite lujo y calidez gracias al uso de formas orgánicas, suaves tonos beige y acentos de madera.
Cocina moderna y minimalista con cálidos armarios de madera y electrodomésticos integrados.
3 dormitorios, 3 baños.
La suite principal se encuentra en la planta superior y cuenta con techos altos y un lujoso baño en suite con bañera independiente y doble lavabo.
Además, la suite principal tiene acceso directo a una terraza privada con vistas a la icónica montaña de La Concha.
Trastero independiente.
Garaje privado con espacio para 2 coches.

Otras características
Aire acondicionado frío y calor
Armarios empotrados a medida
Doble acristalamiento
Iluminación LED
Sistema avanzado de domótica.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Elegante casa adosada en venta a poca distancia de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 21 m² 3 3 Ref. 205222 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada en venta a poca distancia de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 21 m² 3 3 Ref. 205222 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Elegante casa adosada en venta a poca distancia de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 150 m² de terraza 21 m² 3 3 Ref. 205222 **1.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.