Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555

1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantadora y auténtica villa española en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Cerca de un prestigioso club social con múltiples instalaciones.
- A poca distancia de todos los servicios.
- Renovada con materiales de alta calidad.
- Agradables espacios exteriores.
- Privacidad total.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada a pocos pasos de un magnífico club social con spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, cancha de baloncesto, restaurantes, zona chill-out con chimenea y pistas de tenis.
A corta distancia de las playas con agradables restaurantes y rodeada de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.
A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 607 m²
Superficie construida: 447 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
3 plantas

General:

Parcela completamente cerrada.
La zona exterior forma un **oasis exuberante y tranquilo** con una elegante piscina privada rodeada de vegetación tropical madura que garantiza **total privacidad**.
Terrazas soleadas y sombreadas con espacio para instalar zonas lounge.
Cocina exterior con zona de barbacoa.

Descripción:

Villa independiente que combina elementos mediterráneos auténticos, como paredes encaladas y robustas vigas de madera, con un elegante lujo contemporáneo que crea un ambiente vacacional atemporal.
Modernizada con altos estándares utilizando materiales de primera calidad y un acabado excelente.
Luminoso y elegante salón con **techo alto con vigas**, mesa de comedor y acogedora zona de estar alrededor de la chimenea.
Grandes ventanales que permiten abundante luz natural y vistas al jardín.
El sol de la mañana ilumina el salón y la cocina; a lo largo del día sigue iluminando el salón y por la tarde y noche se proyecta sobre la piscina y su terraza.
Cocina recientemente renovada con electrodomésticos de alta gama.
Práctico lavadero.
4 dormitorios, 3 baños.
Todos los dormitorios tienen acceso directo a un balcón o terraza, reforzando la conexión con el entorno natural.
Lavadero.
Trastero.
Garaje privado.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.
Suelos de mármol.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

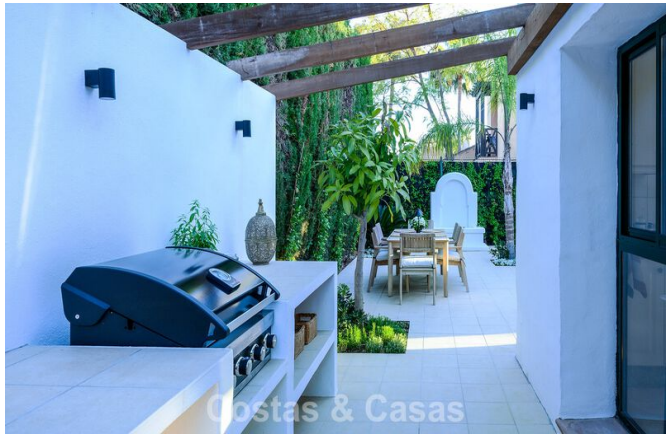
Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

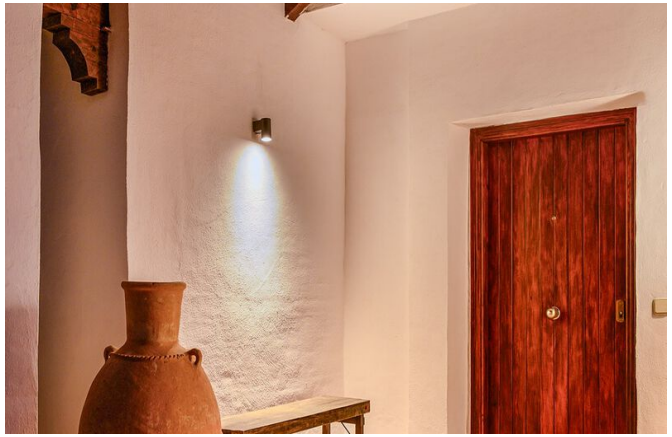
Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555 | 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555

1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo mediterránea lista para entrar a vivir en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 607 m² | Construidos 447 m² | - | 4 | 3 | Ref. 205555

1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.