Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta en Finca Cortesin, un resort de golf de cinco estrellas entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1785 m² | Construidos 733 m² | - | 4 | 4 | Ref. 205500

4.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigiosa villa de lujo sobre plano en venta en Finca Cortesin, Costa del Sol

DESTACADO

- Ubicada dentro de un prestigioso resort de golf de 5 estrellas
- Moderna villa de nueva construcción
- Distribución luminosa y abierta
- Impresionantes vistas al mar

LA UBICACIóN

Situada dentro de uno de los resorts de golf más prestigiosos del mundo.
La propiedad se encuentra a corta distancia de todos los servicios diarios, como supermercados, restaurantes, cafés y otras comodidades.
Los puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande están aproximadamente a cinco y diez minutos en coche respectivamente y son conocidos por sus excelentes restaurantes, elegantes boutiques, encantadoras galerías de arte y diversas actividades náuticas.
Para excursiones en los alrededores hay numerosos destinos interesantes, incluyendo Gibraltar y auténticos pueblos andaluces como Ronda, Casares y Benahavís.
Además de sus amplias instalaciones de golf, el resort también cuenta con un hotel internacional con spa, gimnasio, varios restaurantes, instalaciones deportivas y un beach club situado a poca distancia en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.785 m²
Superficie construida: 733 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Ubicada en una amplia parcela privada.
Las terrazas soleadas y cubiertas permiten disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo al aire libre.
El elemento central de la zona exterior es la espectacular piscina privada, rodeada por una elegante terraza.

Orientación sur.
Magníficas vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa independiente de arquitectura contemporánea.
Diseñada cuidadosamente con materiales de alta calidad y gran atención al detalle.
Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados crean una transición perfecta hacia el exterior y permiten la entrada de abundante luz natural, aportando un interior luminoso y abierto.
Espacio de estar de concepto abierto con **techo parcialmente de doble altura**, que incluye un acogedor salón de televisión y un comedor perfectamente integrado.
Cocina estética hecha a medida, equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla con zona para sentarse.
4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.

Otras características:
Aire acondicionado para frío y calor
Chimenea moderna
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de vidrio
Iluminación LED interior y exterior

La construcción está prevista para completarse en 24 meses.

Descubra con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajustan a sus necesidades.
No pagará ni un céntimo más que con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio de primer nivel.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta en Finca Cortesin, un resort de golf de cinco estrellas entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1785 m² | Construidos 733 m² | - | 4 | 4 | Ref. 205500 | **4.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.