Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño moderna en venta en Finca Cortesin, Casares - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1485 m² | Construidos 509 m² | - | 4 | 4 | Ref. 205505

3.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticado proyecto de villa en venta en un resort de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

DESTACADO

- Ubicada en el exclusivo resort de golf Finca Cortesin
- Villa de obra nueva sobre plano
- Diseño moderno y lujoso
- Amplias zonas exteriores con piscina privada
- Orientación sur
- Personalizable

UBICACIóN

Ubicada de forma exclusiva en Finca Cortesin, uno de los resorts de golf más prestigiosos del mundo.
La ubicación ofrece fácil acceso a todos los servicios diarios, incluyendo supermercados, restaurantes, cafés y otras instalaciones.
Los cercanos puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande, a aproximadamente cinco y diez minutos en coche respectivamente, son conocidos por sus excelentes restaurantes, elegantes boutiques, encantadoras galerías de arte y diversas actividades náuticas.
Para excursiones y escapadas de un día, hay numerosos destinos interesantes en los alrededores, como Gibraltar y auténticos pueblos andaluces como Ronda, Casares y Benahavís.
Además de las instalaciones de golf, el resort Finca Cortesin también cuenta con un hotel internacional con spa, instalaciones de fitness, restaurantes, pistas deportivas y un beach club situado a pocos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.485 m²
Superficie construida: 509 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Situada en una amplia parcela de casi 1.500 m².

La cuidada zona exterior cuenta con un bonito jardín con césped y una **piscina infinita**.
Las terrazas soleadas y cubiertas invitan a disfrutar plenamente del clima mediterráneo, incluyendo un lounge y un solárium con espacio adicional para zonas lounge.
Orientación sur.

Descripción:

Exclusiva villa de obra nueva sobre plano con arquitectura moderna y lujosa.
Diseñada cuidadosamente con materiales de alta calidad y una gran atención al detalle y a los acabados.
Grandes ventanales correderos de suelo a techo con perfiles sutilmente integrados permiten la entrada de abundante luz natural y conectan de forma fluida los espacios interiores con el exterior.
La vivienda dispone de una distribución espaciosa con un concepto de vida de planta abierta que crea una sensación de amplitud y libertad.
Amplio salón con zona de TV y comedor integrado.
La cocina moderna de alta calidad está equipada con electrodomésticos de alta gama y cuenta con una isla central.
4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Chimenea
Grandes suelos de gres de alta calidad
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal
Iluminación LED interior y exterior

Se espera que la construcción se complete en aproximadamente 24 meses.

Descubra con nosotros todos los nuevos proyectos que se adapten a sus necesidades.
No pagará ni un euro más que comprando directamente al promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño moderna en venta en Finca Cortesin, Casares - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1485 m² | Construidos 509 m² | - | 4 | 4 | Ref. 205505

3.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.