Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos modernos con impresionantes vistas al mar en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 a 184 m² de terraza 62 a 140 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205606 **525.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevos apartamentos modernos en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Ubicación privilegiada, cerca de servicios
- Apartamentos de lujo contemporáneos
- Vistas al mar
- Concepto de espacios abiertos
- Amplias terrazas

LA UBICACIóN

Idealmente situado a poca distancia de la playa y de todos los servicios diarios, como supermercados, bares acogedores y restaurantes.
Los amantes del golf disfrutarán de la cercanía del prestigioso Villa Padierna Golf Club, a solo unos minutos en coche, con tres campos de golf de 18 hoyos de alta calidad en un entorno excepcional.
La ubicación se encuentra perfectamente entre Estepona y Puerto Banús, ambos a 10–15 minutos en coche, ofreciendo un equilibrio ideal entre tranquilidad y vida animada.
Las zonas comunes incluyen amplios jardines con piscina, gimnasio totalmente equipado y un elegante club social para relajarse y socializar.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 139m² – 184m²
Terrazas: 62m² – 140m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2 – 3
Precios: desde €525.000

Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Contáctenos para la información más actualizada.

Descripción:

Este exclusivo proyecto consta de 75 viviendas modernas con una arquitectura contemporánea que se integra perfectamente en el entorno.
Las viviendas se encuentran en un complejo cerrado y seguro con más de **10.000 m² de jardines comunitarios**.
Gracias a su orientación cuidadosamente planificada, la mayoría de las unidades disfrutan de **orientación sur a suroeste**.

Las vistas son impresionantes, con el horizonte del mar Mediterráneo y la Sierra Bermeja como telón de fondo.
La construcción se realiza con materiales de alta calidad según los estándares más recientes.
Las **amplias terrazas** (y soláriums en los áticos) amplían el espacio habitable.
Grandes ventanales correderos de suelo a techo con perfiles grises aportan abundante luz natural.
La distribución está diseñada bajo un concepto de espacios abiertos donde interior y exterior se fusionan.
La **cocina moderna** está completamente equipada con electrodomésticos de calidad e integrada en el salón.
Hay opciones de 2 o 3 dormitorios amplios y baños con acabados de lujo.
Suelos de gres porcelánico en toda la vivienda.
Cada vivienda dispone de un lavadero independiente.
Incluye **trastero privado** en el garaje subterráneo.
Cada vivienda cuenta con plaza de aparcamiento.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante eléctrico en baños
Sistema de ventilación mecánica
Sistema aerotérmico para agua caliente
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal
Persianas motorizadas
Preinstalación de domótica
Iluminación LED

Entrega prevista: T3/T4 2028

Visite todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.
No pagará más que con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos con impresionantes vistas al mar en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 a 184 m² de terraza 62 a 140 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205606 **525.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos modernos con impresionantes vistas al mar en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 a 184 m² de terraza 62 a 140 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205606 **525.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.