



Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 171 m² - 🛏 4 - 🚿 4 # Ref. 205777

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Prestigiosa casa pareada renovada en venta cerca del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada a poca distancia de la playa y el puerto deportivo
- Renovación de alta calidad (2025)
- Espacio adicional versátil
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Ubicada de forma exclusiva en una comunidad cerrada de estilo boutique cerca del codiciado Puerto Banús.

A solo unos pasos de la playa y del famoso puerto deportivo, donde yates de lujo, boutiques de diseño y restaurantes gourmet crean un ambiente único.

A pesar de su cercanía al animado estilo de vida de Marbella, el entorno inmediato ofrece tranquilidad y privacidad dentro de un entorno seguro y prestigioso.

LA CASA PAREADA

En cifras:

Superficie construida: 171 m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

Aseo de invitados

Garaje privado: 52 m²

Descripción:

Villa pareada recientemente renovada con un estilo contemporáneo mediterráneo.

Diseñada con una estética moderna y cálida utilizando materiales naturales de alta calidad.

El interior es muy luminoso gracias a grandes ventanales y una distribución abierta.

El **salón moderno y luminoso** transmite lujo y calidez mediante tonos beige suaves y detalles en madera.

Cocina contemporánea con mobiliario de madera, electrodomésticos Siemens integrados y una isla central con mesa de comedor adyacente.

4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.

Toda la segunda planta está dedicada a la suite principal, un refugio privado de máxima tranquilidad.

Aseo de invitados adicional para mayor comodidad.

Suelos de baldosas de gran formato de alta calidad.
Amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor

Chimenea

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Iluminación LED

Sistema de alarma



Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 📏 Construidos 171 m² - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 205777

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 📏 Construidos 171 m² - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 205777

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 171 m² - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 205777

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 171 m² - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 205777

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.