Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 171 m² - 4 4 Ref. 205777

1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigiosa casa pareada renovada en venta cerca del puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada a poca distancia de la playa y el puerto deportivo
- Renovación de alta calidad (2025)
- Espacio adicional versátil
- Lista para entrar a vivir

UBICACIóN

Ubicada de forma exclusiva en una comunidad cerrada de estilo boutique cerca del codiciado Puerto Banús.
A solo unos pasos de la playa y del famoso puerto deportivo, donde yates de lujo, boutiques de diseño y restaurantes gourmet crean un ambiente único.
A pesar de su cercanía al animado estilo de vida de Marbella, el entorno inmediato ofrece tranquilidad y privacidad dentro de un entorno seguro y prestigioso.

LA CASA PAREADA

En cifras:

Superficie construida: 171 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
Garaje privado: 52 m²

Descripción:

Villa pareada recientemente renovada con un estilo contemporáneo mediterráneo.
Diseñada con una estética moderna y cálida utilizando materiales naturales de alta calidad.
El interior es muy luminoso gracias a grandes ventanales y una distribución abierta.
El **salón moderno y luminoso** transmite lujo y calidez mediante tonos beige suaves y detalles en madera.
Cocina contemporánea con mobiliario de madera, electrodomésticos Siemens integrados y una isla central con mesa de comedor adyacente.
4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.
Toda la segunda planta está dedicada a la suite principal, un refugio privado de máxima tranquilidad.
Aseo de invitados adicional para mayor comodidad.

Suelos de baldosas de gran formato de alta calidad.
Amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Chimenea
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Iluminación LED
Sistema de alarma

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 171 m² - 4 4 Ref. 205777 **1.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 171 m² - 4 4 Ref. 205777 **1.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 171 m² - 4 4 Ref. 205777 **1.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante casa adosada modernizada en venta a poca distancia de la playa cerca de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 171 m² - 4 4 Ref. 205777 **1.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.