Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovadores apartamentos de lujo en venta cerca de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Apartamentos modernos de obra nueva
- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y servicios tipo resort
- A poca distancia a pie de la playa y servicios
- A 5 minutos en coche de Estepona
- Interiores amplios con techos altos
- Oportunidad de inversión
- En construcción

UBICACIóN

Ubicado en la exclusiva New Golden Mile, **a solo 500 metros a pie de la playa**, rodeado de resorts de alta calidad, acogedores bares y excelentes restaurantes.
En las inmediaciones encontrará una amplia gama de servicios como colegios, centros comerciales y supermercados, todos fácilmente accesibles en coche.
El centro de Estepona está a solo 5 minutos en coche.
Extras exclusivos dentro del **complejo cerrado tipo resort con seguridad 24h** incluyen: **piscina comunitaria interior y exterior** rodeada de **jardines paisajísticos, gimnasio profesional, baño de hielo, estudio de Pilates, instalaciones de spa, espacio de coworking, sala de juegos, cine y restaurante.**

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 153m² – 305m²
Superficie interior / habitable: 131m² – 258m²
Terrazas: 52m² – 178m²
Solárium (áticos): 95m² – 110m²
Jardín (planta baja): 29m² – 63m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2 – 3
Precios: €669.465 – €1.227.450

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Contáctenos para obtener la información más actualizada.

Descripción:

El nuevo desarrollo consta de 60 apartamentos y áticos, estableciendo un nuevo estándar de vida contemporánea.
El complejo está diseñado como una comunidad cerrada donde la privacidad y la conexión con la naturaleza son fundamentales, gracias a **sus amplias zonas verdes.**
Se utilizan materiales sostenibles que se integran perfectamente en el entorno.
Dependiendo de la unidad, podrá disfrutar de **impresionantes vistas panorámica**s de la costa y del mar Mediterráneo.
Cada vivienda dispone de **amplias terrazas** y los áticos ofrecen **espectaculares soláriums** para disfrutar al máximo del exterior.
También hay apartamentos en primera planta con terraza y solárium.
Los apartamentos en planta baja cuentan con **jardín privado**.
Las ventanas de suelo a techo crean una transición fluida entre interior y exterior.
Las zonas de estar son espaciosas con una **altura de techo de 2,70 metro**s.
Se ha optado por un concepto de **cocina abierta**, totalmente equipada con electrodomésticos premium y diseñada por **Gunni & Trentino**, responsables también del interiorismo con **diseño atemporal,** materiales naturales, acabados refinados y distribuciones inteligentes.
Los dormitorios son auténticos oasis de tranquilidad y los baños están acabados con lujo.
Toda la vivienda cuenta con elegantes **suelos porcelánicos de 90x90 cm**.
Cada vivienda dispone de un práctico trastero privado.
El precio incluye plaza de aparcamiento privada (1 o 2 según tipología) con preinstalación para cargadores eléctricos.

Características adicionales:
Aire acondicionado (frío/calor)
Suelo radiante en toda la vivienda (hidráulico en zonas de estar, eléctrico en baños)
Sistema aerotérmico para agua caliente
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal
Iluminación LED
Paquetes de mobiliario opcionales

Entrega: Estimada en T2 2028

Visite con nosotros todas las promociones que se adapten a sus necesidades.
No pagará más que con el promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 669.465 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

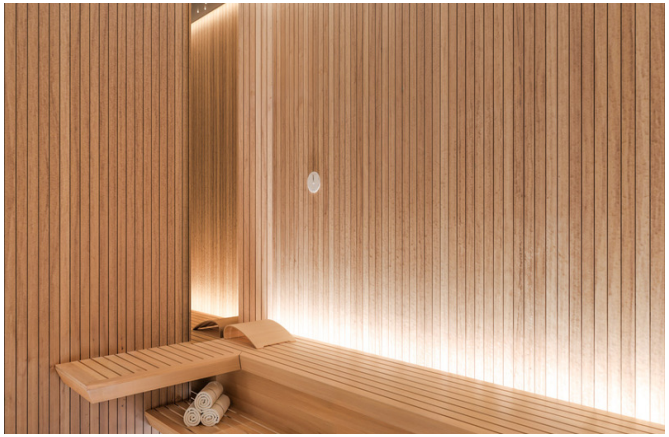
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de lujo avanzados en venta a poca distancia de la playa y cerca del centro de Estepona en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 131 a 258 m² de terraza 52 a 178 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 205999 **669.465 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.