



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏗️ Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🛏️ 6 🚿 6 # Ref. 206100

🏷️ 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosa villa moderna con acabados de alta calidad en venta en la New Golden Mile en Estepona Este

HIGHLIGHTS

- Villa moderna de estilo minimalista
- Vistas abiertas al valle de golf El Paraíso y a las montañas
- 6 amplios dormitorios, 6+2 baños
- Piscina privada climatizada
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Todos los servicios diarios y una selección de hermosas playas se encuentran a pocos minutos en coche.

En las inmediaciones encontrará varios resorts de golf de prestigio, como El Paraíso Golf Club con su campo de 18 hoyos, Atalaya Golf & Country Club con dos excelentes campos de 18 hoyos, y el exclusivo Los Flamingos Golf.

El encantador pueblo de Benahavís, conocido por su diversidad culinaria y restaurantes refinados, está a unos diez minutos.

San Pedro de Alcántara y Puerto Banús también están cerca, ofreciendo playas, boutiques de lujo, El Corte Inglés, restaurantes gastronómicos y animada vida nocturna.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.035 m²
Superficie construida: 557 m²
Terrazas: 255 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseos: 2
3 plantas

General:

Parcela ajardinada y completamente cerrada que garantiza privacidad.
Jardín mediterráneo perfectamente cuidado que se integra con las terrazas.
Terrazas con **cocina exterior**, **barbacoa**, comedor al aire libre y zonas lounge.

Espectacular **piscina infinita con sistema de calefacción** para uso durante todo el año.
Orientación suroeste.

Descripción:

Esta villa es un ejemplo de arquitectura moderna y elegante.

Construida con materiales de primera calidad.

Interior que transmite **calma y lujo**, con distribución abierta y abundante luz natural.

Grandes ventanales correderos de suelo a techo que conectan interior y exterior.

Amplio salón con chimenea y comedor independiente.

Cocina de diseño totalmente equipada con isla central y mobiliario a medida.

6 dormitorios, 6 baños y 2 aseos.

Suite principal con terraza privada y bañera de hidromasaje.

Suelos de alta calidad con calefacción por **suelo radiante** en toda la vivienda.

Planta baja con **espacios versátiles adaptables.**

Posibilidad de cine en casa o gimnasio.

Trastero práctico.

Garaje privado para dos coches y aparcamiento adicional.

Características adicionales:

Ascensor privado

Aire acondicionado frío/calor

Suelo radiante (eléctrico en baños)

Sistema aerotérmico

Chimenea

Armarios empotrados a medida

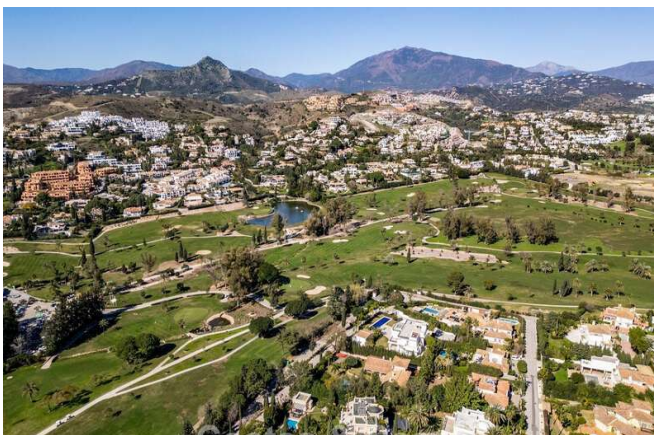
Doble acristalamiento

Barandillas de cristal

Sistema domótico avanzado

Persianas eléctricas y vidrio de seguridad

Iluminación LED interior y exterior



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🚗 6 🏠 6 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🚗 6 🏠 6 🏠 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🚗 6 🏠 6 🏠 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



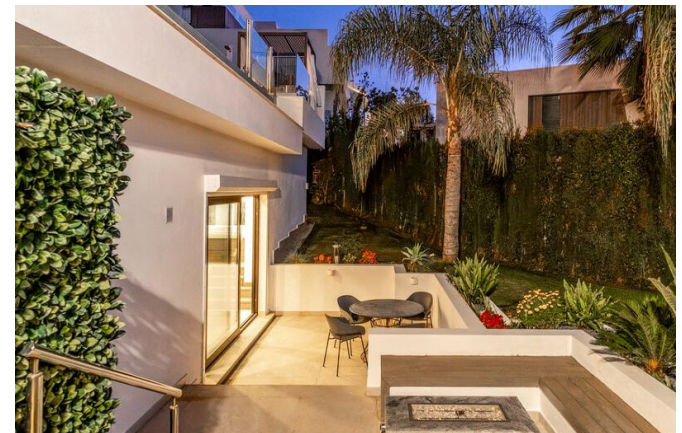
Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 557 m² 🏠 de terraza 255 m² 🚪 6 🗺️ 6 # Ref. 206100

🏠 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna de alta gama con vistas panorámicas en venta en la New Golden Mile entre Puerto Banús y Estepona

Marbella Area

 Casa  Parcela 1035 m²  Construidos 557 m²  de terraza 255 m²  6  6  Ref. 206100

 4.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.