Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivos apartamentos de obra nueva con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 64 a 113 m² de terraza 19 a 46 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 206000 **430.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevo proyecto con apartamentos de lujo en venta en Benalmádena, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Apartamentos de obra nueva de estilo contemporáneo-tradicional.
- Con vistas al precioso campo de golf Torrequebrada.
- Vistas panorámicas al golf y al mar.
- Cerca de la playa y de servicios locales.
- Diseño respetuoso con el medio ambiente.
- Club social propio con piscina cubierta, gimnasio y wellness, en una parcela separada junto al golf.
- Ideal oportunidad de inversión.

LA UBICACIóN

Ubicado en una **parcela elevada en el exclusivo campo de golf Torrequebrada.**
A solo unos minutos en coche de la playa y de servicios locales, incluyendo supermercados, restaurantes, etc.
Gracias a su ubicación estratégica, el aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 15 minutos y el animado centro de Marbella a 40 minutos.
Los residentes tienen acceso exclusivo a un **Club Social privado con piscina cubierta, gimnasio y instalaciones de wellness junto al campo de golf.**

MáS SOBRE BENALMáDENA

La costa situada bajo Torrequebrada Golf es conocida por su impresionante litoral rocoso con calas pintorescas, chiringuitos y un sendero costero que lo conecta todo.
En Benalmádena-Costa encontrará amplias playas de arena, un paseo marítimo animado de varios kilómetros que conecta con el paseo de Torremolinos, así como el pintoresco puerto deportivo Puerto Marina, con tiendas, cafeterías y restaurantes.
Benalmádena Pueblo es un pintoresco pueblo de montaña con siglos de historia.
Dos estaciones de tren le conectan en muy poco tiempo con la localidad costera de Fuengirola y con la hermosa ciudad de Málaga.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 89m² - 162m²
Superficie interior / habitable: 64m² - 113m²
Superficie de terrazas: 19m² - 46m²
Dormitorios: 2 - 3
Baños: 2 - 3

Precios: €430.000 - €1.150.000

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Estos pueden modificarse rápidamente, por favor contáctenos para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Este exclusivo proyecto consta de 112 viviendas de diseño moderno, distribuidas en dos fases y 13 elegantes bloques residenciales.
La primera fase se construirá **en la mitad occidental de la colina**.
El complejo es una **urbanización cerrada donde la privacidad y el lujo** son protagonistas, rodeada de más de 4.000 m² de zonas comunes.
La arquitectura combina un **estilo contemporáneo con influencias tradicionales andaluzas**, perfectamente integrada en el entorno natural.
Las viviendas están construidas con los materiales más sostenibles y con un alto nivel de acabados para garantizar el máximo confort.
Gracias a su ubicación elevada en la ladera oeste, disfrutará de impresionantes vistas sobre los fairways y el mar Mediterráneo. Tenga en cuenta que el número de viviendas con vistas tanto al golf como al mar es limitado, por lo que se recomienda actuar con rapidez.
Las amplias terrazas, y en los áticos un impresionante solárium, funcionan como una extensión del espacio habitable.
Los **grandes ventanales correderos con perfiles empotrados** permiten una **transición fluida hacia el exterior** y dejan entrar abundante luz natural, creando un interior luminoso y abierto.
Espacio de salón de planta abierta con zona de TV y comedor integrado.
Cocina práctica diseñada a medida y equipada con electrodomésticos de alta gama.
Los dormitorios son amplios y los baños cuentan con acabados cerámicos de lujo y sanitarios modernos.
Toda la vivienda está revestida con elegantes suelos porcelánicos que aportan un estilo sofisticado y fácil mantenimiento.
Cada vivienda dispone de un práctico trastero en la planta sótano.
Se ofrece amplio aparcamiento en garaje subterráneo, así como plazas para visitantes.

Otras características:
Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.
Sistema aerotérmico para agua caliente.
Chimenea moderna.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento con alto aislamiento térmico.
Barandillas de cristal.
Sistema de videoportero.
Iluminación LED.

Permis de construire accordé

Sobre plano.
Licencia de Obras obtenido

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
No paga más que con el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivos apartamentos de obra nueva con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 64 a 113 m² de terraza 19 a 46 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 206000 **430.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivos apartamentos de obra nueva con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 64 a 113 m² de terraza 19 a 46 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 206000 **430.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.