Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento modernamente renovado con amplia terraza en venta con vistas panorámicas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 33 m² 2 2 Ref. 206300 **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento modernizado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicado en un complejo cerrado a poca distancia de la playa y de Puerto Banús.
- Amplia terraza con vistas panorámicas.
- Salón de concepto abierto.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una atractiva zona residencial de Nueva Andalucía, a poca distancia de todos los servicios diarios.
Supermercados, acogedoras cafeterías, restaurantes de moda, diversas instalaciones deportivas y un centro comercial se encuentran a solo unos minutos caminando.
El icónico puerto deportivo de Puerto Banús, conocido por sus tiendas de lujo, exclusivos beach clubs y animada vida nocturna, se encuentra a aproximadamente quince minutos a pie.
La playa también es fácilmente accesible a pie, lo que hace que esta ubicación sea ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda.
La residencia cerrada irradia un auténtico encanto andaluz. Los residentes pueden disfrutar de una hermosa piscina comunitaria y de un jardín mediterráneo maduro y bien cuidado.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 85 m²
Superficie de terrazas: 33 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Aseo de invitados

Descripción:

Este apartamento ha sido recientemente renovado por completo y transmite una elegante modernidad.
Se han utilizado materiales de alta calidad con una atención al detalle de primera clase.
Orientación este.
La joya del apartamento es la vista panorámica de la montaña La Concha, directamente desde la sala de estar y la amplia terraza.
La espaciosa terraza privada cubierta de 33 m² funciona como una extensión del salón y es perfecta para cenar al aire libre.
Grandes ventanales permiten una transición perfecta entre el interior y el exterior.

El salón de concepto abierto es luminoso, espacioso y está acabado hasta el último detalle.
La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad e incluye una isla con espacio para sentarse.
2 dormitorios, 2 baños (uno en suite).
Práctico trastero.
La propiedad cuenta con una plaza de garaje subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.
Suelos de porcelanato de gran formato de alta calidad.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas motorizadas.
Iluminación LED.
Totalmente amueblado

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento modernamente renovado con amplia terraza en venta con vistas panorámicas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 33 m² 2 2 Ref. 206300 **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernamente renovado con amplia terraza en venta con vistas panorámicas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 33 m² 2 2 Ref. 206300 **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento modernamente renovado con amplia terraza en venta con vistas panorámicas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 33 m² 2 2 Ref. 206300 **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamento modernamente renovado con amplia terraza en venta con vistas panorámicas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 33 m² 2 2 Ref. 206300 **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.