



Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 694 m² 🏠 Construidos 280 m² 🚗 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 206406

📄 1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa moderna de nueva construcción con diseño elegante en venta en Marbella Este

DESTACADO

- Villa moderna a poca distancia a pie de la playa
- Vistas al mar Mediterráneo
- Concepto de espacio abierto
- Apartamento de invitados independiente con kitchenette y salón
- Entrega próxima

UBICACIÓN

Situada en una codiciada zona de playa de Marbella, a solo 600 metros a pie de la playa y de una amplia oferta de restaurantes.

Esta tranquila urbanización llana es ideal para paseos relajantes y rutas en bicicleta.

En pocos minutos en coche se encuentran beach clubs populares como Nikki Beach, así como todos los servicios diarios: supermercados, campos de golf, colegios e instalaciones deportivas.

El encantador puerto deportivo de Cabopino se encuentra a solo 2 km, mientras que el centro de Marbella está a unos 10 minutos en coche.

El aeropuerto de Málaga está a tan solo 30 minutos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 694 m²

Superficie construida: 280 m²

Dormitorios: 5

Baños: 5

Aseo de invitados

2 plantas

General:

Parcela llana y completamente cerrada.

Jardín cuidado con plantas tropicales y césped.

Piscina privada con jacuzzi integrado.

Terrazas alrededor, una con zona de **barbacoa y sauna**, que crean una experiencia exterior exclusiva.

Orientación sur ideal.

Preciosas vistas al jardín y al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa de lujo contemporánea con un diseño moderno e innovador.

Construida con materiales de alta calidad y excelentes acabados.

Grandes ventanales que permiten una conexión perfecta entre interior y exterior, aportando abundante luz natural y creando espacios luminosos y abiertos.

Salón de concepto abierto con zona de TV y comedor integrado

Cocina a medida equipada con electrodomésticos de alta gama

Lavadero independiente

En total dispone de 5 dormitorios, 5 baños y un aseo independiente.

Apartamento de invitados integrado con kitchenette, salón y entrada privada.

Aparcamiento privado en la parcela para 4 coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor

Chimenea

Suelos de madera y mármol

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Persianas motorizadas

Cubiertas planas con aislamiento térmico e impermeabilización asfáltica

Iluminación LED interior y exterior

TV satélite

Sistema de alarma

Videoportero

En construcción

Descubra con nosotros todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará ni un euro más que con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium.



Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 694 m² 🏠 Construidos 280 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 206406

🏠 1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 694 m² 🏠 Construidos 280 m² 📏 - 🛠️ 5 🛠️ 5 # Ref. 206406

🏠 1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 694 m² 🏠 Construidos 280 m² 📏 - 🛠️ 5 🛠️ 5 # Ref. 206406

🏠 1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.