Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 694 m² | Construidos 280 m² | - | 5 | 5 | Ref. 206406

1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna de nueva construcción con diseño elegante en venta en Marbella Este

DESTACADO

- Villa moderna a poca distancia a pie de la playa
- Vistas al mar Mediterráneo
- Concepto de espacio abierto
- Apartamento de invitados independiente con kitchenette y salón
- Entrega próxima

UBICACIóN

Situada en una codiciada zona de playa de Marbella, a solo 600 metros a pie de la playa y de una amplia oferta de restaurantes.
Esta tranquila urbanización llana es ideal para paseos relajantes y rutas en bicicleta.
En pocos minutos en coche se encuentran beach clubs populares como Nikki Beach, así como todos los servicios diarios: supermercados, campos de golf, colegios e instalaciones deportivas.
El encantador puerto deportivo de Cabopino se encuentra a solo 2 km, mientras que el centro de Marbella está a unos 10 minutos en coche.
El aeropuerto de Málaga está a tan solo 30 minutos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 694 m²
Superficie construida: 280 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Parcela llana y completamente cerrada.
Jardín cuidado con plantas tropicales y césped.
Piscina privada con jacuzzi integrado.

Terrazas alrededor, una con zona de **barbacoa y sauna**, que crean una experiencia exterior exclusiva.
Orientación sur ideal.
Preciosas vistas al jardín y al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa de lujo contemporánea con un diseño moderno e innovador.
Construida con materiales de alta calidad y excelentes acabados.
Grandes ventanales que permiten una conexión perfecta entre interior y exterior, aportando abundante luz natural y creando espacios luminosos y abiertos.
Salón de concepto abierto con zona de TV y comedor integrado
Cocina a medida equipada con electrodomésticos de alta gama
Lavadero independiente
En total dispone de 5 dormitorios, 5 baños y un aseo independiente.
Apartamento de invitados integrado con kitchenette, salón y entrada privada.
Aparcamiento privado en la parcela para 4 coches.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor
Chimenea
Suelos de madera y mármol
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Persianas motorizadas
Cubiertas planas con aislamiento térmico e impermeabilización asfáltica
Iluminación LED interior y exterior
TV satélite
Sistema de alarma
Videoportero

En construcción

Descubra con nosotros todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades.
No pagará ni un euro más que con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 694 m² | Construidos 280 m² | - | 5 | 5 | Ref. 206406 | **1.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 694 m² | Construidos 280 m² | - | 5 | 5 | Ref. 206406

1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo moderna con vistas al mar en venta cerca de la playa al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 694 m² | Construidos 280 m² | - | 5 | 5 | Ref. 206406

1.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.