Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Apartamentos contemporáneos de lujo con vistas al mar en venta en un nuevo complejo entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 112 a 231 m² de terraza 20 a 66 m² 2 a 4 2 a 3 Ref. 206464 **398.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Apartamentos de obra nueva contemporáneos en venta en Casares, Costa del Sol

## DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva
- A poca distancia a pie de la playa y servicios
- Vistas panorámicas al mar
- Diseño moderno y de concepto abierto
- Certificado energético B

## UBICACIóN

**Ubicado en un entorno de golf, a solo 850 metros de las playas de arena de Casares.**
A 15–20 minutos en coche del centro de Estepona y del puerto deportivo de Sotogrande.
En menos de 10 minutos se accede a varios campos de golf de alta calidad.
En el interior se encuentra el emblemático pueblo blanco de Casares, monumento protegido oficialmente, rico en historia morisca y con calles llenas de encanto. Ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la Andalucía auténtica y el lujo de la costa cercana.
A unos 40 km del aeropuerto de Gibraltar y 85 km del aeropuerto de Málaga.
El complejo privado moderno también cuenta con zonas comunes exclusivas, incluyendo **dos espectaculares piscinas de diseño, una piscina climatizada, gimnasio, espacio coworking/gourmet**, jardines ajardinados y zona infantil.

## LOS APARTAMENTOS

### En cifras:

Superficie construida: 112 m² – 231 m²
Superficie interior: 69 m² – 124 m²
Terrazas: 20 m² – 66 m²
Dormitorios: 2 – 4
Baños: 2 – 3
Precios: €398.000 – €720.000

*Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Contáctenos para la información más actualizada.*

### Descripción:

**Apartamentos de obra nueva con estilo moderno, utilizando materiales de alta calidad y tecnologías innovadoras.**
**Orientación sur** ideal.
**Impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo.**
Cada vivienda dispone de una amplia terraza y los áticos cuentan además con un gran solárium.
**Grandes ventanales** correderos permiten la entrada de **abundante luz natural**.
Espacio de salón de concepto abierto con zona de TV y comedor.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos e integrada en el espacio abierto.
Cada vivienda incluye un práctico trastero.
Plaza de garaje subterránea incluida, con opción de puntos de carga para vehículos eléctricos.

Otras características:
Aire acondicionado (frío/calor)
Suelo radiante en baños
Sistema aerotérmico para agua caliente
Suelos cerámicos de alta calidad (interior y exterior antideslizante)
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal
Sistema de alarma

*En construcción. Entrega prevista:*
Bloques 1–5: entre diciembre de 2026 y marzo de 2027
Bloques 6–9: entre diciembre de 2027 y marzo de 2028

***Visite con nosotros todos los proyectos nuevos que se adapten a sus necesidades.***
***No pagará más que con el promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y servicio premium de por vida!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamentos contemporáneos de lujo con vistas al mar en venta en un nuevo complejo entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 112 a 231 m² de terraza 20 a 66 m² 2 a 4 2 a 3 Ref. 206464 **398.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamentos contemporáneos de lujo con vistas al mar en venta en un nuevo complejo entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 112 a 231 m² de terraza 20 a 66 m² 2 a 4 2 a 3 Ref. 206464 **398.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Apartamentos contemporáneos de lujo con vistas al mar en venta en un nuevo complejo entre Marbella y Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 112 a 231 m² de terraza 20 a 66 m² 2 a 4 2 a 3 Ref. 206464 **398.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.