Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusivos apartamentos a la venta a poca distancia de todo en el centro de Estepona

DESTACADO

- Apartamentos de lujo nuevos y contemporáneos con diseño arquitectónico.
- Ubicación céntrica, a poca distancia de todos los servicios.
- Distribución abierta.
- Espacios exteriores atractivos.
- Algunas unidades cuentan con jardín privado o piscina.

LA UBICACIóN

Estratégicamente situado **en el corazón de Estepona, a poca distancia de la playa, el paseo marítimo, todos los servicios** y una gran variedad de restaurantes, supermercados, bares y chiringuitos.
El puerto de Estepona está a pocos minutos en coche o a unos 20 minutos a pie.
El paseo marítimo de kilómetros de longitud ha experimentado una verdadera transformación en los últimos años y se considera uno de los más modernos y acogedores de España.
Varios campos de golf se encuentran en un radio de 10 km.
Los residentes disfrutan de una oferta exclusiva de servicios de alta calidad dentro del complejo, que **incluye piscina comunitaria y jardines paisajísticos**. También hay un gimnasio totalmente equipado y un spa con sauna, además de un salón, **club social y espacio de coworking.**

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 79m² – 134m²
Superficie de terrazas: 19m² – 112m²
Jardín/solárium: 27m² – 177m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2
Aseo de invitados
Precios: €997.500 - €1.895.000

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Contacte con nosotros para obtener información actualizada.

Descripción:

Este prestigioso proyecto de nueva construcción se caracteriza por su arquitectura innovadora y contemporánea.
El complejo consta de un edificio a pequeña escala con solo **32 unidades únicas** distribuidas en cuatro plantas.
Las viviendas están estratégicamente orientadas para aprovechar al máximo la luz natural y el sol mediterráneo.
Las amplias terrazas ofrecen impresionantes vistas del entorno y de la costa.
Las **generosas terrazas son una extensión del espacio habitable**, muchas con **piscina privada**.
Las viviendas cuentan con **ventanas de suelo a techo** que permiten una transición perfecta entre interior y exterior.
La **distribución es abierta y funcional**, con un amplio salón-comedor que da acceso directo a la terraza.
La cocina moderna está totalmente equipada e integrada en el espacio habitable para un efecto espacial óptimo.
Los **suelos de porcelanato de alta calidad se extienden por toda la vivienda** y también en las terrazas.
Incluye lavadero.
Cada vivienda tiene su propio trastero.
Se incluyen **dos plazas de aparcamiento por vivienda** en el garaje subterráneo, con preinstalación para carga eléctrica.

Características adicionales:
Aire acondicionado para refrigeración y calefacción
Suelo radiante eléctrico en baños
Sistema aerotérmico para agua caliente
Aislamiento térmico y acústico según las últimas normas
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de vidrio
Persianas motorizadas
Videoportero
Iluminación LED
Ascensores de última generación

Obra nueva. Entrega prevista Q1/2028

Vea todos los proyectos nuevos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.
No paga más que al promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

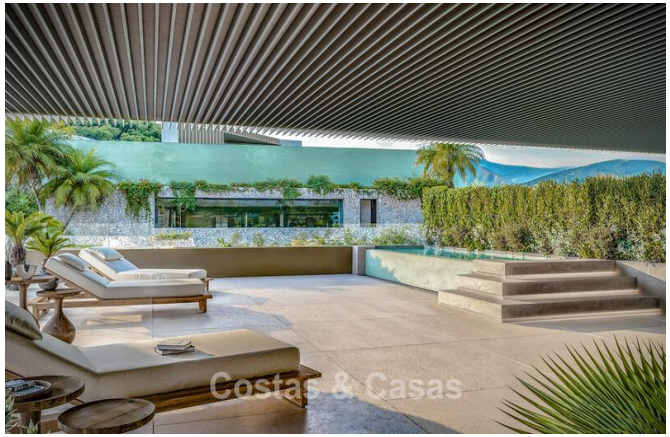
Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamentos de nueva construcción innovadores con arquitectura vanguardista en venta en el centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 79 a 134 m² de terraza 19 a 112 m² 2 a 3 2 Ref. 206505 **997.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.