



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1425 m² 🏠 Construidos 613 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 206699

🏠 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo contemporánea en venta en una prestigiosa urbanización de golf en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa de nueva construcción de estilo contemporáneo
- Vistas panorámicas
- Terraza en la azotea con jacuzzi y cocina exterior
- Listo para entrar a vivir

UBICACIÓN

Situada en una zona privilegiada y tranquila, cerca del prestigioso La Cala Golf Resort en Mijas Costa, donde se puede disfrutar de un entorno natural sereno.

A pesar de su ubicación tranquila, todos los servicios esenciales están a poca distancia, incluido el exclusivo club de golf de La Cala, a sólo 4 minutos en coche.

Para un día en el mar Mediterráneo, las playas de arena dorada de La Cala de Mijas se encuentran a aproximadamente 15 minutos.

En el mismo tiempo, también se accede al encantador centro urbano, con una amplia oferta de supermercados, boutiques y restaurantes gourmet.

Además, el Aeropuerto Internacional de Málaga está fácilmente accesible en 35 a 40 minutos, mientras que las vibrantes ciudades de Marbella y Fuengirola se encuentran a 25 y 20 minutos respectivamente.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.425 m²

Superficie construida: 613 m²

Superficie interior: 408 m²

Terrazas: 204 m²

Piscina de agua salada: 12 m x 3,60 m

Dormitorios: 4

Baños: 5

Aseo de invitados

3 plantas + terraza en la azotea

General:

Parcela amplia y cuidadosamente ajardinada que ofrece privacidad en un entorno natural.

Exteriores magníficamente diseñados con múltiples terrazas cubiertas y abiertas, ideales para la vida al aire libre mediterránea. Orientación este, garantizando luz solar y calor desde primera hora de la mañana.

Impresionantes vistas despejadas sobre el valle del golf y las montañas circundantes.

Descripción:

Esta villa es un proyecto de obra nueva de alta gama distribuido en tres elegantes plantas.

Se han utilizado únicamente materiales de primera calidad, como suelos de porcelánico Keraben y carpintería de aluminio Cortizo.

El interior transmite lujo y tranquilidad, con un diseño moderno y **abundante luz natural**.

La propiedad cuenta con **grandes ventanales de suelo a techo** que se abren por completo, creando una transición fluida entre el interior y el exterior.

El impresionante **salón de planta abierta de casi 60 m²** ofrece un espacio amplio para relajarse y comer.

Cocina totalmente equipada con elegante isla central y electrodomésticos integrados de alta gama.

Cuatro dormitorios de generosas dimensiones, incluyendo una lujosa suite principal con acceso directo a una terraza.

En total, **cinco baños modernos** y un aseo adicional para invitados.

Amplios suelos de porcelánico en toda la vivienda.

La planta baja alberga un **espacio multifuncional** con salón de TV y sala de juegos.

Extras de lujo como **gimnasio privado, sauna y terraza en la azotea con jacuzzi**.

Lavadero independiente.

Amplio trastero y sala técnica.

Garaje de 75 m² con espacio para varios coches y punto de carga para vehículos eléctricos.

Características adicionales:

Aire acondicionado para refrigeración y calefacción

Suelo radiante en la planta baja

Suelo radiante eléctrico en los baños

Sistema aerotérmico para agua caliente

Sistema de ventilación mecánica para un clima interior óptimo

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Iluminación LED interior y exterior

Paneles solares fotovoltaicos

Sistema de alarma



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1425 m² 🏠 Construidos 613 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🗺 5 # Ref. 206699

🏠 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1425 m² 🏠 Construidos 613 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 206699

🏠 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1425 m² 🏠 Construidos 613 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 206699

🏠 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1425 m² 🏠 Construidos 613 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 206699

🏠 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna, nueva y de última generación en venta cerca de un campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 1425 m²  Construidos 613 m²  de terraza 204 m²  4  5  Ref. 206699

 3.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.