



Lanzamiento! Apartamentos de lujo vanguardistas en venta con vistas al mar, a un paso de la playa y del paseo marítimo en Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 186 a 230 m² 🏠 de terraza 67 a 233 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 206969 🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamentos de obra nueva de lujo en venta en una ubicación privilegiada en el centro de Estepona

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas y servicios estilo resort 5 estrellas
- Colección limitada de solo 20 residencias altamente exclusivas
- Ubicados a poca distancia a pie de la playa y de todos los servicios
- Todas las viviendas disfrutan de espectaculares vistas abiertas al mar y a la costa.
- Diseño de interiores por Pedro Peña
- Excelente oportunidad de inversión
- Solo quedan 8 unidades disponibles!

UBICACIÓN

Situado en una ubicación céntrica a aproximadamente 100 metros de la playa.

El bulevar comercial, que incluye un gran Carrefour, se encuentra a un paso.

El renovado y precioso paseo marítimo, de aproximadamente 2 km a lo largo de la amplia playa de arena y repleto de encantadores restaurantes, también está muy cerca.

El casco histórico se caracteriza por sus acogedoras calles peatonales comerciales y numerosos restaurantes.

El puerto deportivo, con su oferta gastronómica y mercado semanal, es otro gran atractivo.

Para conexiones internacionales, el Aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 50 minutos y el Aeropuerto de Gibraltar a 30 minutos.

Un **exclusivo complejo boutique completamente cerrado y seguro, con vigilancia 24 horas** y servicio de conserjería. Ofrece una amplia gama de servicios de lujo, incluyendo piscina exterior con solárium, piscina interior climatizada, completo spa con sauna, hammam y sala de belleza, gimnasio profesional, "Owners Club" con sky lounge y una terraza en la azotea con zona dedicada a yoga y meditación.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 186 m² – 230 m²

Superficie de terrazas: 67 m² – 233 m²

Dormitorios: 3 – 4

Baños: 3 – 4

Aseo de invitados

Precios: 2.500.000 € – 4.800.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Pueden variar rápidamente, por lo que le recomendamos contactarnos para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Se trata de un exclusivo proyecto sobre plano de 20 apartamentos de lujo con un diseño arquitectónico moderno y orgánico.

La orientación es completamente sur para maximizar la entrada de luz natural.

Todas las viviendas disfrutan de espectaculares vistas abiertas al mar y a la costa.

Construidas con materiales de la más alta calidad, destacando la piedra natural y la madera refinada.

Los grandes ventanales correderos con perfiles empotrados crean una transición fluida hacia el exterior y permiten la entrada abundante de luz natural, aportando luminosidad y amplitud al interior.

Amplio espacio de salón de concepto abierto con zona de TV y comedor integrado.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama e integrada en un diseño minimalista.

Suelos de piedra natural de gran formato que se extienden por toda la vivienda.

Lavadero independiente con lavadora y secadora Miele.

Cada vivienda incluye un práctico trastero.

Garaje subterráneo privado con espacio para 2 a 4 coches por vivienda.

Otras características:

Áticos con acceso directo en ascensor desde el garaje

Aire acondicionado para frío y calor

Suelo radiante en toda la vivienda

Armarios empotrados a medida

Doble acristalamiento

Puertas interiores de gran altura (2,50 m) hasta el techo

Barandillas de cristal para vistas sin obstáculos

Sistema de domótica

Puerta de entrada con lector de huella dactilar

Iluminación LED

Paneles solares en la cubierta y puntos de carga para vehículos eléctricos

Sobre plano. Entrega prevista: T3 2028

Visite con nosotros todos los proyectos de obra nueva que se ajusten a sus necesidades.

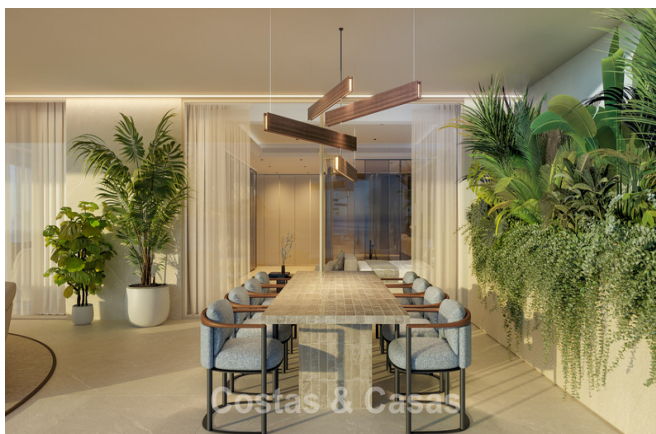
No pagará más que comprando directamente al promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio premium de por vida!



Lanzamiento! Apartamentos de lujo vanguardistas en venta con vistas al mar, a un paso de la playa y del paseo marítimo en Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 186 a 230 m² 🏠 de terraza 67 a 233 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 206969 🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento! Apartamentos de lujo vanguardistas en venta con vistas al mar, a un paso de la playa y del paseo marítimo en Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 186 a 230 m² 🏠 de terraza 67 a 233 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 206969 📄 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento! Apartamentos de lujo vanguardistas en venta con vistas al mar, a un paso de la playa y del paseo marítimo en Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 186 a 230 m² 🏠 de terraza 67 a 233 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 206969

📄 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lanzamiento! Apartamentos de lujo vanguardistas en venta con vistas al mar, a un paso de la playa y del paseo marítimo en Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 186 a 230 m² 🏠 de terraza 67 a 233 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 206969

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.