



Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 1036 m²  Construidos 320 m²  de terraza 33 m²  5  5  Ref. 209090

 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo contemporánea en venta en primera línea de playa en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Inmejorable ubicación en primera línea de playa.
- Donde su jardín se funde directamente con la arena.
- Vistas panorámicas al mar de 180° desde casi todas las estancias.
- Arquitectura contemporánea.
- Amueblada y lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada directamente en la playa y el paseo marítimo, en un tramo tranquilo de la costa, pero con una conexión muy céntrica.

A tan solo 2 o 3 minutos en coche (o un corto paseo por el paseo marítimo) se encuentra el centro de La Cala de Mijas, donde encontrará supermercados, bancos, farmacias y diversas tiendas.

El gran centro comercial Miramar en Fuengirola está a aproximadamente 10 minutos en coche.

El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a 20–25 minutos a través de la A-7.

En un radio de 5 a 10 minutos hay varios campos de golf de renombre, como El Chaparral Golf Club y La Cala Golf. También abundan las instalaciones deportivas, así como clubes de tenis y pádel en la zona.

Marbella y Puerto Banús están a unos 20 minutos en coche hacia el oeste.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.036 m²

Superficie construida: 320 m²

Terrazas: 33 m²

Dormitorios: 5

Baños: 5

General:

La amplia parcela tiene acceso directo a la playa, situando el mar Mediterráneo literalmente en su jardín delantero.

La zona exterior cuenta con un amplio y cuidado césped.

Varias terrazas soleadas se integran perfectamente con los espacios interiores.
La propiedad cuenta con una **orientación sur óptima**, garantizando máxima luminosidad durante todo el día.
Impresionantes vistas abiertas e ininterrumpidas al mar y a la costa.

Descripción:

Esta villa independiente ha sido construida en un estilo moderno y elegante, con gran atención al detalle.

Se han utilizado exclusivamente materiales de alta calidad, resistentes a las condiciones marinas.

La vivienda se distribuye en dos plantas y se encuentra en excelente estado.

El interior es muy luminoso gracias a su diseño de concepto abierto y al amplio uso de vidrio.

Grandes ventanales correderos de suelo a techo difuminan la línea entre el interior y el exterior.

La zona de estar de planta abierta combina salón y comedor en un espacio elegante.

La **cocina moderna** está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y se conecta directamente con el comedor.

Dispone de 5 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite de lujo y acabados refinados.

La suite principal goza de una posición privilegiada con acceso directo a la terraza y vistas al mar.

Los suelos están acabados con **cerámica de gran formato de alta calidad**, aportando una estética uniforme.

Incluye trastero.

Aparcamiento privado dentro de la parcela.

Otras características:

Aire acondicionado (frío/calor).

Suelo radiante.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal.

Iluminación LED interior y exterior.

Ducha exterior.

Sistema de alarma.



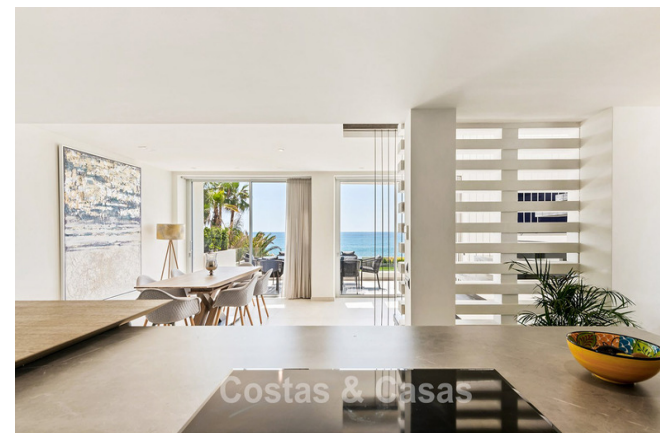
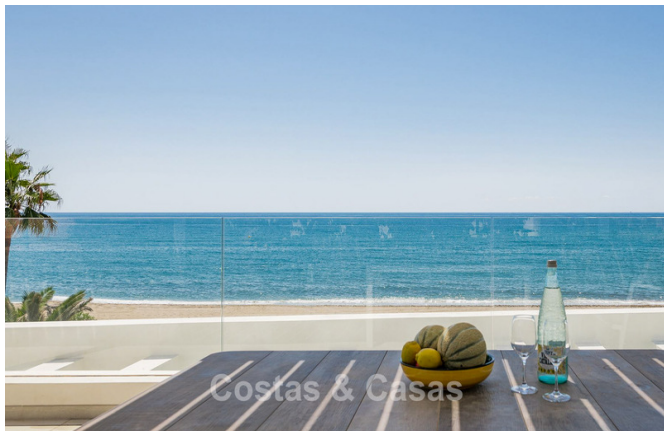
Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏠 Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🚪 5 🚪 5 🏠 Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏗️ Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏠 Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🛏 5 🗑 5 # Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



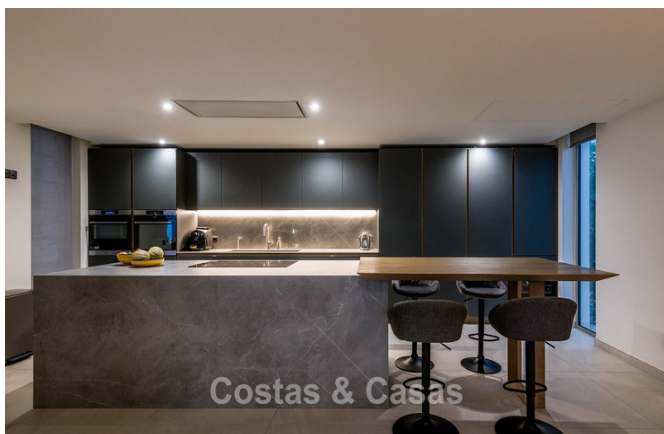
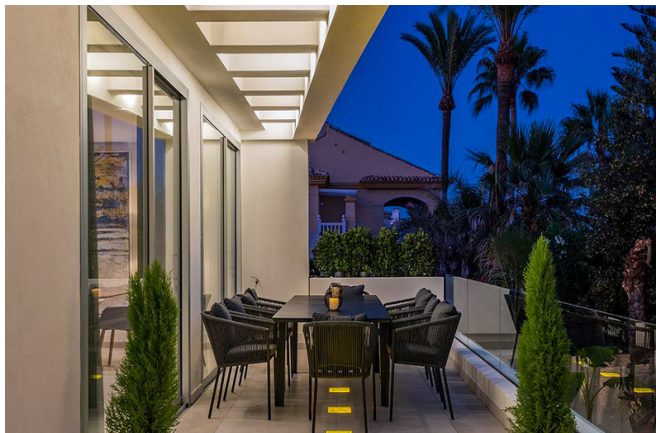
Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏠 Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏠 Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva villa moderna en primera línea de playa en venta con acceso directo al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1036 m² 🏠 Construidos 320 m² 🏠 de terraza 33 m² 🛏 5 🍷 5 # Ref. 209090

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.