Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusivas viviendas modernas en venta en Manilva, Costa del Sol

DESTACADO

- Apartamentos contemporáneos de obra nueva
- A poca distancia a pie de la playa y de todos los servicios
- Vistas panorámicas al mar
- Diseño moderno de concepto abierto
- Certificado energético A

UBICACION

Situados en una zona residencial a tan solo 1,5 kilómetros de la playa, lo que equivale a aproximadamente 3 minutos en coche o 20 minutos caminando.
El exclusivo puerto deportivo de Sotogrande, conocido por su diseño de estilo veneciano y sus restaurantes de lujo, se encuentra a solo 5 kilómetros (8 minutos en coche), mientras que el puerto de La Duquesa está a 10 minutos.
Para las necesidades diarias, encontrará un supermercado a 4 kilómetros, así como varios centros médicos en el cercano Guadiaro o la clínica Hospiten en Estepona, a 20 minutos en coche.
Los amantes del deporte estarán a solo 10 minutos del famoso Santa María Polo Club y de prestigiosos campos de golf como Valderrama (12 minutos) y el Real Club de Golf Sotogrande (10 minutos).
La ubicación ofrece acceso directo a la A-7, permitiendo llegar fácilmente al aeropuerto de Gibraltar en 25 minutos y a Marbella en 35 minutos.
El complejo cuenta con gimnasio comunitario y preciosas zonas verdes ajardinadas.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 82m² – 104m²
Superficie de terrazas: 30m² – 109m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2
Precios: 375.000 € – 655.000 €

Precios y disponibilidad sujetos a cambios. Contáctenos para obtener la información más actualizada.

Descripcion:

Esta nueva promoción residencial consta de viviendas modernas y eficientes energéticamente, con un estilo mediterráneo contemporáneo.
El complejo, de carácter boutique, está compuesto por tres bloques residenciales integrados armoniosamente en el entorno natural.
Las viviendas están estratégicamente orientadas al sureste o suroeste.
La construcción cumple con los más altos estándares técnicos.
Las vistas son realmente espectaculares, abarcando la costa hasta el Peñón de Gibraltar y el norte de África.
Cada vivienda dispone de una amplia terraza, mientras que los áticos cuentan además con un impresionante solárium privado.
Los grandes ventanales correderos en la zona de estar crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Espacios de vida de concepto abierto con zona de televisión y comedor integrado.
La cocina moderna de concepto abierto se entrega completamente equipada con electrodomésticos Bosch.
Toda la vivienda está equipada con suelos de gres porcelánico de gran formato (Saloni).
Cada apartamento dispone de su propio trastero.
Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con preinstalación para puntos de recarga de vehículos eléctricos.

Características adicionales:
Aire acondicionado frío/calor
Sistema aerotérmico para agua caliente
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal en las terrazas para vistas despejadas
Iluminación LED
Certificado energético: A

Entrega prevista: 4º trimestre de 2027

Descubra con nosotros todos los proyectos de obra nueva que se ajustan a sus necesidades.
No pagará ni un euro más que directamente con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y un servicio de primera!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamentos contemporáneos de lujo de obra nueva con encantadoras vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 82 a 104 m² de terraza 30 a 109 m² 2 a 3 2 Ref. 209199 **375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.