Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de lujo de estilo moderno con vistas al mar en venta en La Quinta Resort, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Situado en una urbanización natural con todas las comodidades, incluyendo campo de golf y un lago con isla y playa artificial.
- Complejo cerrado con seguridad 24h.
- Diseño moderno de planta abierta.
- Vistas panorámicas a la montaña, el lago, el golf y el mar.
- Listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

El complejo forma parte de un **resort exclusivo, cerrado y con seguridad permanente**, parcialmente aún en desarrollo. Combina de manera armoniosa villas y apartamentos, complementados con un hotel, varios restaurantes y boutiques con encanto actualmente en construcción.
El recinto ofrece amplias instalaciones, incluyendo un campo de golf con academia, un centro de bienestar de lujo con gimnasio, pistas de tenis, un centro ecuestre y extensos huertos. Situado en las impresionantes montañas de la Sierra de las Nieves, justo encima de Nueva Andalucía, este enclave ofrece tranquilidad y contacto con la naturaleza. Al mismo tiempo, los centros comerciales y los reconocidos campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro de Alcántara se encuentran a menos de 15 minutos en coche.
El complejo está rodeado de bonitos jardines comunitarios y dispone de piscina comunitaria.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida total: 334 m²
Interior: 138 m²
Superficie útil: 124 m²
Terrazas cubiertas: 43 m²
Terrazas descubiertas: 24 m²
Solárium: 127 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Aseo de invitados

Descripción:

Este ático dúplex de lujo se encuentra en excelente estado y transmite una elegancia contemporánea atemporal.
Está ubicado en un complejo exclusivo, conocido por su arquitectura moderna y su perfecta integración con la naturaleza.
La vivienda disfruta de una **orientación sur ideal**.
Las vistas son simplemente espectaculares: **un panorama ininterrumpido sobre las montañas, el campo de golf en construcción, el lago, el mar, el valle del golf y la emblemática montaña de La Concha.**
En la planta principal, amplias terrazas se conectan directamente con las zonas de estar.
Amplio salón con zona de comedor.
Cocina abierta de alta calidad equipada con electrodomésticos Siemens y una isla central con zona de asientos.
Los **ventanales de suelo a techo** permiten una transición fluida entre interior y exterior.
3 dormitorios, 2 baños y un aseo independiente.
Suelos de gres de alta calidad.
Lavadero totalmente equipado.
Trastero incluido.
Plazas de garaje subterráneo para 2 coches.

Características adicionales:
Aire acondicionado para frío y calor.
Suelo radiante en los baños.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas eléctricas.
Iluminación LED.
Barandillas de cristal.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático de lujo luminoso y contemporáneo en venta con vistas al mar en las colinas de La Quinta Resort en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 138 m² de terraza 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.