Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Adosado listo para entrar a vivir en una urbanización de golf de Aloha en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada rodeada de campos de golf de renombre
- A poca distancia en coche de todos los servicios
- Recientemente renovado con un estilo contemporáneo
- 4 dormitorios, 4+1 baños
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir

UBICACIóN

Situado en una urbanización residencial cerrada y cuidadosamente mantenida, junto al campo de golf Aloha Golf.
A corta distancia de varios campos de golf reconocidos, como Las Brisas, Los Naranjos y La Quinta Golf.
A solo unos minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y de la playa.
Los residentes disfrutan de acceso directo a jardines comunitarios impecablemente cuidados y a una piscina compartida.

LA VIVIENDA

En cifras:

Superficie construida: 147 m²
Superficie de terrazas: 15 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de cortesía

Descripción:

Este moderno adosado ha sido recientemente renovado por completo con un nivel excepcionalmente alto.
La arquitectura combina líneas contemporáneas con la funcionalidad de una vivienda familiar.
Se han utilizado materiales cuidadosamente seleccionados de alta calidad y acabados de lujo.
Orientación oeste, lo que permite disfrutar de tardes soleadas y preciosas puestas de sol, con vistas a los jardines comunitarios.
El interior transmite tranquilidad gracias a una paleta de colores armoniosa y abundante luz natural.
El espacio exterior cuenta con amplias terrazas que se integran como una extensión natural de la zona de estar.

Se ha creado una zona de barbacoa ideal para disfrutar del entretenimiento al aire libre.
Grandes ventanales conectan el interior con el exterior de forma fluida, maximizando la entrada de luz natural.
Espacio de salón de concepto abierto con zona de TV y comedor integrado.
Cocina a medida totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama y una isla con zona de desayuno.
4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.
Suelos de baldosas de alta calidad en toda la vivienda.
La propiedad incluye un carport privado para aparcamiento seguro dentro de la comunidad.

Otras características:
Aire acondicionado (frío y calor)
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Iluminación LED
Sistema de riego automático
La vivienda está amueblada con estilo moderno y lista para entrar a vivir.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Adosado renovado moderno en venta, en Aloha rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 147 m² de terraza 15 m² 4 4 Ref. 209229 **979.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.