



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Amplio apartamento de lujo en venta en Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO

- Seguridad 24 horas en comunidad cerrada
- Reformado con materiales y acabados de alta calidad
- Impresionantes vistas al mar
- Espacios de concepto abierto
- Listo para entrar a vivir

### UBICACIÓN

El complejo está situado en el corazón de los campos de golf más prestigiosos de Marbella, como Aloha Golf Club, Real Club de Golf Las Brisas y Los Naranjos, todos a solo unos minutos en coche.

El puerto deportivo, las boutiques de lujo y el centro comercial El Corte Inglés se encuentran a poca distancia en coche del complejo.

A aproximadamente 10 a 15 minutos en coche del centro de Marbella y a 45 a 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Los residentes disfrutan de instalaciones comunitarias como **3 piscinas exteriores, una piscina cubierta, un gimnasio completamente equipado, una pista de tenis y jardines paisajísticos.**

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 267 m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas: 19 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Aseo de invitados

#### Descripción:

**El apartamento ha sido recientemente reformado por completo con gran atención al detalle y acabados de lujo.**

Se encuentra en la última planta de un complejo seguro y prestigioso.

**Orientación sur ideal.**

**Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.**

Grandes ventanales que permiten una perfecta conexión entre interior y exterior, maximizando la luz natural.

**Amplio salón de concepto abierto** con zona de TV y comedor integrado.

Cocina abierta a medida equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y una isla central.

**4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente.**

La propiedad incluye un trastero privado.

Plaza de aparcamiento asignada.

Características adicionales:

Aire acondicionado frío/calor

Suelo radiante por agua

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Iluminación LED

Toldos motorizados en la terraza



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 📏 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento moderno de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 267 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 19 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 209330

🏠 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.